

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Náchod
Adresa: Palachova 1303, 547 01 Náchod

SPU 407482/2017



000420976259

Naše značka: SPU 407482/2017
Spisová zn.: 2RP8560/2016-514203

Vyřizuje: Kateřina Řeháková
Tel: 702126605
E-mail: k.rehakova@spucr.cz
ID DS: z49per3

Obdrží:
**vlastníci nemovitostí zahrnutých do
obvodu pozemkových úprav**

DATUM: 2. 10. 2017

**Jednoduchá pozemková úprava pro upřesnění přídělů v katastrálním území Stárkov –
oznámení o vyložení soupisu nároků vlastníků pozemků, lhůta pro uplatnění námitek,
oznámení o vystavení soupisu výstupních nároků jednoduchých pozemkových úprav v k.ú.
Stárkov**

V rámci zpracování návrhu jednoduché pozemkové úpravy pro upřesnění přídělů v katastrálním území Stárkov zabezpečil Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Náchod (dále jen „pobočka“) v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků** (dále jen „soupis nároků“) podle jejich výměry, a to včetně omezení vyplývajících ze zástavního práva, předkupního práva a věcného břemene. Vyhotovením soupisu nároků byl pověřen zpracovatel návrhu jednoduché pozemkové úpravy pro upřesnění přídělů v katastrálním území Stárkov Sdružení AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol.s r.o. a Geodézie Náchod s.r.o.

Tento soupis nároků bude počínaje dnem 10. 10. 2017 vyložen po dobu 15 dnů na Městském úřadě Stárkov, Stárkov čp. 82, 549 36 Stárkov (současně je také k nahlédnutí na Pobočce v Náchodě, Palachova 1303, 547 01 Náchod, kancelář č. 215). Zároveň pobočka doručí příslušné soupisy nároků konkrétním vlastníkům, jejichž pobyt je znám.

Podkladem pro vypracování soupisu nároků byly údaje z katastru nemovitostí, poskytnuté Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod, Hrašeho 11, 547 01 Náchod.

K předloženému soupisu vstupních nároků mohou vlastníci pozemků uplatnit námítky u Pobočky Náchod, a to písemně v termínu do 25. 10. 2017; k námítkám proti opravám výměr pozemků vyplývajícím z nového zaměření skutečného stavu v terénu se nepřihlíží. O vyřízení námitek budou vlastníci pobočkou písemně vyrozuměni.

Ve Vašem vlastním zájmu Vás tímto žádáme o překontrolování a odsouhlasení všech údajů uvedených v soupisu nároků (jméno, adresa, rodné číslo příp. jiný identifikátor, spoluvlastnický podíl atd.). Pokud zjistíte v těchto údajích nesrovnalosti, popřípadě budete mít k těmto údajům námítky, uveďte tyto na poslední stranu soupisu nároků nebo v samostatné příloze.

Jedno vyhotovení (s orientačním mapovým zákresem parcel ve Vašem vlastnictví) si ponechte pro vlastní potřebu, druhé (podepsané, včetně uvedení případných námitek) zašlete nejpozději do výše uvedeného data na adresu naší pobočky.

Zároveň Vám v příloze zasíláme k posouzení již vypracovaný **soupis výstupních nároků** – tj. stav nových pozemků po dořešení nepřesností evidence přídělů. Po jeho posouzení a odsouhlasení si jedno vyhotovení ponechte pro vlastní potřebu, druhé (podepsané, včetně uvedení případných námitek) nám pak zašlete nejpozději do **9. 11. 2017** na adresu pobočky.

Zpracovaná dokumentace jednoduchých pozemkových úprav pro upřesnění přidělů v k.ú. Stárvov ve formě výstupních nárokových listů bude počínaje dnem **10. 10. 2017** po dobu 30 dnů tj. **do 9. 11. 2017 vystavena** na Městském úřadě Stárvov, Stárvov čp. 82, 549 36 Stárvov (současně je také k nahlédnutí na Pobočce v Náchodě, Palachova 1303, 547 01 Náchod, kancelář č. 215). Zároveň pobočka doručí příslušné soupisy nároků konkrétním vlastníkům, jejichž pobyt je znám.

Účastníci řízení mají v této době poslední možnost uplatnit k vystavenému soupisu výstupních nároků své námitky a připomínky u pobočky. K později podaným námitkám a připomínkám se nepřihlíží.

Pobočka, k podpoře práv vlastníků pozemků, doporučuje všem dotčeným vlastníkům pozemků, aby využili příležitost k podrobnějšímu vysvětlení a bližšímu seznámení se s řešením návrhu a obsahem soupisu jejich výstupních nároků. Touto příležitostí je bezplatná konzultace, kterou poskytnou zástupci zpracovatele návrhu JPÚ Stárvov – Sdružení AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol.s r.o. a Geodézie Náchod s.r.o. **Osobní konzultace přímo se zpracovatelem pozemkové úpravy bude vlastníkům pozemků umožněna dne 24. 10. 2017 v době od 15:00 do 17:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu ve Stárvově, čp. 82.** Přesný čas (15,00 – 17,00 h) si zvolte sami, dle Vašich časových možností. Na tomto jednání je možné osobně předat podepsané soupisy nároků.

Ing. Pavel Kafka
vedoucí Pobočky Náchod
Státní pozemkový úřad

Otisk úředního razítka

Přílohy:

1. Vstupní soupis nároků 2x
2. Výstupní soupis nároků 2x