



MĚSTSKÝ ÚŘAD HRONOV
odbor výstavby
nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov

Spisová značka: MUHR/Výst./0062/2017/Vi
Číslo jednací dokumentu: MUHR/Výst/1237/2017
Oprávněná úřední osoba: Višňák Zdeněk
Telefon: 491 401 169
E-mail, IDDS: visnak@mestohronov.cz, cspb24
Vaše č.j./zn.:

Hronov, dne 4. 5. 2017

Žadatel:

Město Stárkov, Stárkov 82, 549 36 Stárkov, v zastoupení Ing. Lukášem Polejem, nám. Čs. armády 979, 549 31 Hronov 1; IDDS: 8v7dsx7 – žadatel

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Hronov, odbor výstavby, jako stavební úřad místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b/ zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a věcně příslušný podle § 10 správního řádu a § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve vazbě na § 190 odst. 2 stavebního zákona, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 5. 1. 2017 podalo

Město Stárkov, IČ 00273066, se sídlem Stárkov 82, 549 36 Stárkov,

v zastoupení panem Ing. Lukášem Polejem, nar. 29. 4. 1968, nám. Čs. armády 979, 549 31 Hronov 1,

(dále jen „žadatel“).

Na základě tohoto posouzení stavební úřad Hronov v souladu s ustanovením § 69 správního řádu **vydává** podle ustanovení § 76, § 77 odst. 1 písm. a/, § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby č. 1011

„Infrastruktura pro 5 rodinných domů – část: Veřejné osvětlení“

(v lokalitě „Za Lágre“ ve Stárkově)

na pozemcích p.p.č. 425 a 427/2 v katastrálním území Stárkov (dále jen „stavba“).

Popis stavby:

Jedná se o umístění a provedení veřejného osvětlení (v rámci nové infrastruktury pro 5 rodinných domů). Zemní kabelizace veřejného osvětlení se napojí na nové NN vedení distribuční elektro soustavy (není předmětem tohoto řízení). Nové zemní kabelové vedení veřejného osvětlení povede od nového rozvaděče veřejného osvětlení (R-VO), který se umístí vedle nového rozpojovacího pilíře distribuční elektro soustavy (PS1). Bude také provedeno nové rezervní propojení rozvaděče veřejného osvětlení (R-VO) kabelem AYKY 4Bx16 ke stávajícímu sloupu vrchního rozvodu veřejného osvětlení (ukončeno v nové pojistkové skříni PS2). V případě potřeby bude tedy možné připojit stávající vrchní vedení

veřejného osvětlení s novým zemním vedením veřejného osvětlení. Nové zemní kabelové vedení veřejného osvětlení (v délce cca 220 m) povede od rozvaděče R-VO kabelem AYKY 4Bx16 v PVC trubce o průměru 90 mm, které bude smyčkovat celkem 12 nových sloupů veřejného osvětlení (VO1) o výšce 6 m (nad úroveň terénu). Nové zemní kabelové vedení bude v zemi ukládáno ve výkopech 35x80 cm, pod přejezdy ve výkopech 50x120 cm. Stavba v dané lokalitě navazuje na již povolené umístění vodovodního řádu, splaškové gravitační kanalizace, příjezdové komunikace, a dále povolené dělení pozemku p.p.č. 427/2 na sedm dílů A-F, včetně povolené změny využití území. Stavbou nebude dotčen sousední pozemek komunikace (silnice III/301 21). Pozemky dotčené stavbou jsou ve vlastnictví žadatele. Stavba v sobě zahrnuje: nové zemní kabelové vedení veřejného osvětlení a nové rezervní propojení rozvaděče veřejného osvětlení. Pro dané území je schválen územní plán města Stárkov a v současné době se jedná o zastavitelné území v plochách území bydlení venkovského typu.

Pro ochranu území, pro umístění stavby a pro projektovou přípravu stavby se stanoví podle § 79 a § 92 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, tyto závazné podmínky:

- 1) Nové zemní kabelové vedení veřejného osvětlení – kabelem AYKY 4Bx16 v celkové délce 220 m, bude umístěno na dílu F pozemku p.p.č. 427/2 v katastrálním území Stárkov (dále všechny pozemky v katastrálním území Stárkov) tak, že první větev zemního kabelu povede od nového rozvaděče veřejného osvětlení R-VO (umístěného na východní straně dílu F pozemku p.p.č. 427/2) západním směrem ve vzdálenosti 0,50 až 0,75 m od dílů A, B, C, D a E pozemku p.p.č. 427/2, kde bude smyčkovat 10 nových sloupů veřejného osvětlení. Druhá větev zemního kabelu povede od čtvrtého sloupu veřejného osvětlení (u severovýchodního rohu dílu C pozemku p.p.č. 427/2) jižním směrem ve vzdálenosti 0,90 až 1,10 m od dílu C pozemku p.p.č. 427/2, kde bude smyčkovat 2 nové sloupy veřejného osvětlení. Nové rezervní propojení rozvaděče veřejného osvětlení – kabelem AYKY 4Bx16 bude umístěno na dílu F pozemku p.p.č. 427/2 a pozemku p.p.č. 425 tak, že povede od nového rozvaděče veřejného osvětlení R-VO (umístěného na východní straně dílu F pozemku p.p.č. 427/2) jihovýchodním směrem ve vzdálenosti 0,20 až 0,50 m od společné hranice pozemků p.p.č. 425 a 1072/2 (do nové pojistkové skříně PS2 umístěné na stávajícím sloupu vrchního rozvodu veřejného osvětlení (umístěného na jižní straně pozemku p.p.č. 425, ve vzdálenosti 1,50 m od plánovaného vodovodu. Umístění celé stavby bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, jehož součástí je kopie situačního výkresu širších vztahů.
- 2) Umístění a provedení celé stavby bude provedeno podle stavebním úřadem ověřené dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, kterou (pod ev. č. 589-15, datum: III.2017), vypracoval pan Ing. Lukáš Polej (autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0600798). Případné změny proti ověřené dokumentaci stavby a podmínkám tohoto rozhodnutí nesmí být provedeny bez předchozího písemného povolení příslušného stavebního úřadu. Záznam o povolení změny může dle povahy změny učinit oprávněná úřední osoba i zápisem do stavebního deníku.
- 3) V zájmovém prostoru stavby se nachází sítě společností: Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. a Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., která jsou chráněna ochrannými pásmy. Před zahájením stavby je stavebník povinen vytyčit všechny podzemní sítě (včetně domovních přípojek) a zajistit jejich ochranu. **Podmínky jednotlivých správců sítí pro provádění stavby budou upřesněny ve stavebním povolení výše uvedené stavby.**
- 4) Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení zařízení ve správě Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. (dále jen „VaK“). Vytyčení zajistí pan Hejzlar, tel. 606 754 303. V celé délce úpravy terénu v ochranném pásmu podzemních zařízení ve správě VaK Náchod a.s. musí být zachována stávající niveleta povrchu. Při křížení a ukládání dalšího zařízení respektujte příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005. Při souběhu inženýrských sítí s podzemním vedením VaK dodržte minimální vodorovný odstup 1,50 m. VaK souhlasí s menší odstupovou vzdáleností, tj. 0,40 m při uložení kabelu veřejného osvětlení do stejné hloubky jako je dno navrženého vodovodního řádu v dané lokalitě. Ve vzdálenosti do 2,00 m od zařízení VaK nesmí být umístěny žádné pevné stavby – sloupy, rozvaděče, pojistkové skříně, atd. VaK souhlasí s menší odstupovou vzdáleností, tj. cca 1,20 m při vybudování základů o 0,50 m hlouběji než dno výše uvedeného vodovodního řádu. Zemní práce v ochranném pásmu našich sítí musí být prováděny ručně. Ochranné pásmo vodovodu a

kanalizace od vnějšího líce stěny potrubí je vymezeno vodorovnou vzdáleností a to do průměru 500 mm včetně – 1,50 m. Pokud při realizaci jakékoliv stavby dojde ve vzdálenosti menší než 1,00 m od vodovodního potrubí k odtěžení zeminy pod úroveň dna potrubí, bude daný úsek potrubí na náklady investora vyměněn. Bude provedena kontrola souběhu a křížení před zásypem, u vodovodu s vedoucím provozního střediska vodovodů – pan Grim, tel. 491 541 205. O provedené kontrole musí být proveden samostatný písemný záznam nebo zápis do stavebního deníku. Veřejné osvětlení bude zřízeno až po dokončení vodovodní sítě v zájmovém území.

- 5) Nedojde k zásahu do vozovky silnice III/301 21 (ani silničního pozemku), jinému než uvedenému ve smlouvě PS-OUN č. 9/40/16/0039/Zj/F. V případě záboru vozovky silnice III/301 21 k provádění prací, bude Správou silnic Královéhradeckého kraje na základě předložené žádosti vypracována nájemní smlouva. Zábor silničního pozemku v požadovaném rozsahu a termínu bude povolen při souhlasu Policie ČR, Dopravního inspektorátu Náchod rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu, který rovněž vydá případné stanovení DZ. Po celou dobu provádění prací až do definitivního předání odpovídá investor plně za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě provádění prací a za škody, jím způsobené vlivem zhoršené sjízdnosti (schůdnosti). Rovněž ručí za stav a funkčnost dopravního značení odborně osazeného dle stanovení příslušného silničního správního úřadu (i příp. objížďka) a nepřetržitý úklid případných nečistot z přilehlých částí komunikace. U nebezpečných krajnic budou obnoveny konstrukční vrstvy s příčným sklonem 8 %, u zelených pásů budou provedeny terénní úpravy a zatravnění se zachováním vsakovací funkce. V případě, že podélným zásahem v kraji přilehlého pozemku dojde k narušení stability navazující vozovky, které se projeví během stavby, nebo záruční doby (trhlina, deformace, apod.), bude oprava poškozené vozovky vždy provedena obnovou všech konstrukčních vrstev narušené části komunikace, obdobnou jako při zásahu do vozovky, včetně plošné opravy krytu. Manipulací mechanismů nebo činností investora nebudou narušena odvodňovací zařízení komunikace ani omezena jejich funkce – týká se případného zanesení dešťových vpustí, příkopů, propustků, apod. Případné poškození silnice nebo silničního příslušenství bude okamžitě po zajištění ohlášeno správci a nebude-li při kontrole na místě rozhodnuto jinak, nákladem investora neprodleně uvedeno do bezchybné funkčního stavu. Po ukončení záboru, včetně terénních úprav okolí a úklidu zástupce Správy silnic Královéhradeckého kraje silnice předmětný silniční pozemek protokolárně převezme. Povolené užívání silničního pozemku zajistí investor takovým způsobem, který neomezí činnost správy silnice. Pokud mu vlastním nedodržáním této podmínky vznikne činnost údržby silnice škoda, nemá nárok na její uplatnění. Vozovka přilehlé silnice III/301 21 nebude žádným způsobem upravována ani zužována. Bude respektován stav silnice v době realizace stavby, v případě potřeby bude v místech napojení původního povrchu silnice, obrub (vodících proužků), apod. k opravované vozovce silnice povrch vozovky nákladem stavby vyrovnán. Práce v pozemcích silnice nebudou prováděny v zimním období v termínu od 1. 11. do 31. 3. z důvodu hrozící nestability podloží. Uživatel zajistí uvedení kontaktních údajů v případě umístění semaforů a jiných světelných zařízení při nutnosti regulace dopravy světelnými zařízeními přímo na těchto zařízeních. Svislé dopravní značení silnice zůstane zachováno. Popřípadě nové trvalé, nebo přechodné dopravní značení, bude instalováno nákladem investora dle příslušných TP. Do majetku správce přejde nové dopravní značení na základě předání investorem stavby. Bude plně respektováno stanovisko Policie ČR, Dopravního inspektorátu Náchod pod č.j.: KRPH-488-30/ČJ-2016-050506 ze dne 1. 2. 2016.
- 6) V dané lokalitě je nutné provést záchranný archeologický výzkum formou dohledu podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Zhotovitel stavby musí v předstihu 4 dnů před zahájením zemních prací kontaktovat pracoviště Regionálního muzea v Náchodě (pan Košťál, tel. 604 134 241, 491 423 248).
- 7) V souvislosti se stavebními pracemi nebude na lesních pozemcích docházet ke kácení stromů, k jejich poškozování, ani k ukládání stavebního či jiného materiálu. Stavba bude realizována tak, aby na lesních pozemcích nebylo ohroženo řádné hospodaření včetně dopravy dříví. Navrženým umístěním kabelového vedením nesmí dojít ke zmenšení stávajícího průtočného profilu vodního toku Dřevíč.
- 8) Zhotovitel stavby je povinen dodržet požadavky na výstavbu, vyjádřené zejm. ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, popřípadě jiné technické předpisy a technické

normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů, kupř. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště musí být pro zajištění bezpečného pochodu a průjezdu vozidel viditelně označeno a osvětleno popř. opatřeno přechodným dopravním značením, schváleným dopravním inspektorátem PČR. Staveniště musí umožňovat průjezd hasičských vozidel a vozidel RZP.

- 9) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie (§ 156 stavebního zákona). Neupotřebitelný stavební materiál a odpady budou zlikvidovány nezávadným způsobem. Na vyžádání kontrolního orgánu je žadatel povinen tyto skutečnosti formou prohlášení/osvědčení a certifikátů doložit.
- 10) Stavba musí být provedena stavebním podnikatelem, tzn. dodavatelsky – právnickou či fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů (dále jen „zhotovitel stavby“), který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Minimálně 15 dnů před zahájením stavby stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu: jméno, příjmení (název), adresu (sídlo) zhotovitele stavby a kontaktní údaje (jméno, příjmení a funkční telefonické spojení) na stavbyvedoucího. Stavebník zhotoviteli stavby předá jedno vyhotovení tohoto rozhodnutí a ověřenou projektovou dokumentaci stavby.
- 11) Stavebník (zhotovitel stavby) je povinen při provádění stavby vést stavební deník, do něhož se zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení stanoví prováděcí právní předpis ke stavebnímu zákonu (§ 157 stavebního zákona).
- 12) Stavebník (zhotovitel stavby) je povinen při provádění stavby respektovat limity hluku v denních a nočních hodinách stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, a zejm. nepoužívat hlučné mechanismy, při jejichž provozu by došlo k překročení stanovených limitů ve vztahu k nejbližší obytné zástavbě. Současně přijme účinná opatření k zamezení případné zvýšené prašnosti.
- 13) Stavba bude dokončena v termínu **nejpozději do 31. 12. 2019**. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona), a proto nejpozději 30 dnů před uplynutím uvedeného termínu stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu. V případě, že stavba nebude v uvedeném termínu dokončena, požádá stavebník o prodloužení lhůty k jejímu dokončení.
- 14) Stavbu lze užívat jenom na základ kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, stavebník doloží zejména tyto doklady:
 - zprávu o výchozí revizi nového elektrického zařízení,
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření a revizí o způsobilosti provozních zařízení k plynulému a bezpečnému provozu (zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení),
 - k nahlédnutí projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem,
 - výkresy s vyznačením odsouhlasených změn, pokud k nim během provádění stavby došlo – od oprávněné osoby (autorizovaného projektanta),
 - doklad o tom, že stavba byla provedena dodavatelsky – stavebním podnikatelem (zápis o předání a převzetí stavby od oprávněné osoby, apod.),
 - prohlášení o shodě materiálu a o provedení činnosti – od oprávněné osoby (stavbyvedoucího),
 - kladné závazné stanovisko k užívání stavby od Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje,
 - kopie záznamu o provedené kontrole souběhu a křížení inženýrských sítí (vodovodního řádu a veřejného osvětlení) před zásypem, případně záznam do stavebního deníku – od společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.,

- dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby – *pro stavby dopravní a technické infrastruktury dle § 121 odst. 1 stavebního zákona doklad o zaměření stavby, ze kterého bude zřejmá poloha stavby ve vztahu k okolním pozemkům (s kótami).*

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

- Námitky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Účastníkem řízení na něhož se toto rozhodnutí vztahuje ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu je:

- Město Stárkov, IČ 00273066, Stárkov 82, 549 36 Stárkov

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 76 odst. 1 stavebního zákona lze umisťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li stavební zákon jinak. Přitom podle ustanovení § 76 odst. 2 stavebního zákona každý, kdo navrhuje vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, je povinen dbát požadavků uvedených v § 90 stavebního zákona a být šetrný k zájmům vlastníků sousedních pozemků a staveb.

Žadatel dne 5. 1. 2017 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Z předložené žádosti a příložených dokladů vyplývá, že se jedná o umístění a provedení veřejného osvětlení (v rámci nové infrastruktury pro 5 rodinných domů). Zemní kabelizace veřejného osvětlení se napojí na nové NN vedení distribuční elektro soustavy (není předmětem tohoto řízení). Nové zemní kabelové vedení veřejného osvětlení povede od nového rozvaděče veřejného osvětlení (R-VO), který se umístí vedle nového rozpojovacího pilíře distribuční elektro soustavy (PS1). Bude také provedeno nové rezervní propojení rozvaděče veřejného osvětlení (R-VO) kabelem AYKY 4Bx16 ke stávajícímu sloupu vrchního rozvodu veřejného osvětlení (ukončeno v nové pojistkové skříni PS2). V případě potřeby bude tedy možné připojit stávající vrchní vedení veřejného osvětlení s novým zemním vedením veřejného osvětlení. Nové zemní kabelové vedení veřejného osvětlení (v délce cca 220 m) povede od rozvaděče R-VO kabelem AYKY 4Bx16 v PVC trubce o průměru 90 mm, které bude smyčkovat celkem 12 nových sloupů veřejného osvětlení (VO1) o výšce 6 m (nad úroveň terénu). Nové zemní kabelové vedení bude v zemi ukládáno ve výkopech 35x80 cm, pod přejezdy ve výkopech 50x120 cm. Stavba v dané lokalitě navazuje na již povolené umístění vodovodního řádu, splaškové gravitační kanalizace, příjezdové komunikace, a dále povolené dělení pozemku p.p.č. 427/2 na sedm dílů A-F, včetně povolené změny využití území. Stavbou nebude dotčen sousední pozemek komunikace (silnice III/301 21). Pozemky dotčené stavbou jsou ve vlastnictví žadatele. Stavba v sobě zahrnuje: nové zemní kabelové vedení veřejného osvětlení a nové rezervní propojení rozvaděče veřejného osvětlení.

Stavební úřad ve stejné lokalitě již vydal územní rozhodnutí č. 1001 ze dne 29. 6. 2016, pod č.j.: Výst./1896/2016 (pod spis. zn.: Výst./1172/2016/Vi), které nabylo právní moci dne 16. 7. 2016. Součástí tohoto územního rozhodnutí je rozhodnutí o umístění vodovodního řádu, splaškové gravitační kanalizace a příjezdové komunikace; rozhodnutí rozdělení pozemku a rozhodnutí o změně využití území.

Stavební úřad tímto uvážil, že účelem stavby je doplnění kompletní infrastruktury pro budoucí výstavbu rodinných domů. Umístění a provedení nového veřejného osvětlení zajistí celkové zlepšení dostupnosti výše uvedené infrastruktury. Pro dané území je schválen územní plán města Stárkov a v současné době se jedná o zastavitelné území v plochách území bydlení venkovského typu.

Stavební úřad se v prováděném řízení zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona a ve vazbě na ustanovení § 27 správního řádu. Podle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona účastníky územního řízení jsou: žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení dále: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a dále osoby, jejichž vlastnické nebo

jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Město Stárvov, IČ 00273066, se sídlem Stárvov 82, 549 36 Stárvov, v zastoupení panem Ing. Lukášem Polejem, nar. 29. 4. 1968, nám. Čs. armády 979, 549 31 Hronov 1 má v řízení dle § 27 odst. 1 písm. a/ správního řádu postavení hlavního účastníka řízení o žádosti. Město Stárvov, IČ 00273066, se sídlem Stárvov 82, 549 36 Stárvov má zároveň postavení účastníka řízení vyplývajícího přímo ze stavebního zákona a zároveň je vlastníkem pozemků dotčených stavbou p.p.č. 425 a 427/2) a vlastníkem sousedních pozemků p.p.č. 48/1, 48/4, 409/1, 451/1, 451/3 a 1052. Ostatní účastníci řízení mají ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu v daném řízení postavení vedlejších účastníků řízení, jejichž práva mohou být rozhodnutím přímo dotčeny. Jan Eder, Stárvov 64, 549 36 Stárvov (vlastník pozemků st.p.č. 177, p.p.č. 46 a 48/3); Pavel Bednář, Radvanice 164, 549 31 Radvanice (spoluvlastník pozemku st.p.č. 230); Jiřina Bednářová, Stárvov 159, 549 36 Stárvov (spoluvlastník pozemku st.p.č. 230); Jiří Baudyš, Stárvov 123, 549 36 Stárvov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 179, p.p.č. 48/2, 48/5, 50, 52/1 a 451/2); Helena Baudyšová, Stárvov 123, 549 36 Stárvov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 179, p.p.č. 48/2, 48/5, 50, 52/1 a 451/2); Marcela Andresová, Stárvov 127, 549 36 Stárvov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 175, 293, p.p.č. 45/1 a 45/2); Helfried Purmann, Stárvov 119, 549 36 Stárvov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 175 a p.p.č. 45/1); Karel Andres, Stárvov 127, 549 36 Stárvov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 293 a p.p.č. 45/2); Jindřiška Adamová, U Zahradek 281, Velká Ledhuje, 549 54 Police nad Metují (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Pavel Bažant, Sládkova 904/1, 290 01 Poděbrady 1 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Jiří Břeský, Bělská 406, Velká Ledhuje, 549 54 Police nad Metují (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Josef Bureš, Čechova 643, 252 63 Roztoky u Prahy (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Jaroslava Čaličová, Masarykovo náměstí 82, 549 54 Police nad Metují (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Jana Damková, Masarykovo náměstí 82, Police nad Metují, 549 54 Police nad Metují (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Ing. Petr Grametbauer, Národních hrdinů 240, Dolní Počernice, 190 12 Praha 9 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); MUDr. Eva Grametbauerová, Belgická 279/2, Vinohrady, 120 00 Praha 2 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Jaroslav Josif, Škroupova 58, 537 01 Chrudim (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Alena Kolaříková, Jana Opletala 683/5, 290 01 Poděbrady 1 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Marek Potštýnský, mánesova 1515/63, Vinohrady, 120 00 Praha 2 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Renata Scholzová, Bělská 405, Velká Ledhuje, 549 54 Police nad Metují (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Ivona Struhařová, Přemyslova 367/18, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 11 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Jarmila Šimková, Podolská 431/24, Podolí, 147 00 Praha 4 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Jiřina Zelená Mikšovská, Rejskova 2330/13, Vinohrady, 120 00 Praha 2 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2); Martin Novák, Zbečnický 87, 549 31 Hronov 1 (vlastník pozemku p.p.č. 427/1); Vítězslav Novák, Ratibořská 752/30, Bohnice, 181 00 Praha 8 (spoluvlastník pozemků st.p.č. 174 a p.p.č. 42); Josef Valenta, Československé armády 379, 550 01 Broumov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 178 a p.p.č. 49); Iva Valentová, Československé armády 379, 550 01 Broumov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 178 a p.p.č. 49); Zdeňka Půlpánová, Tmavý Důl 633, 542 34 Rtyně v Podkrkonoší (vlastník pozemků st.p.č. 176 a p.p.č. 47); Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4; IDDS: 6m8k8ey (správce pozemku Královéhradeckého kraje p.p.č. 1072/1); Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové; IDDS: e8jcfns (správce pozemku České republiky p.p.č. 52/2); Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3; IDDS: z49per3 (správce pozemku České republiky p.p.č. 413/3); Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3; IDDS: qa7425t (vlastník technické infrastruktury na pozemcích p.p.č. 427/2, 425, 1072/1 a 1072/2) a Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod 1; IDDS: d7tgx37 (vlastník technické infrastruktury na pozemcích p.p.č. 425 a 1072/1) jsou vlastníky pozemků dotčených stavbou nebo vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich. Jelikož jejich práva, právem chráněné zájmy či povinnosti mohou být územním rozhodnutím přímo dotčeny, byli výše jmenovaní zařazeni do okruhu účastníků předmětného řízení.

Stavební úřad svým ustanovením pod č.j: MUHR/Výst/0337/2017 ze dne 30. 1. 2017 vyzval stavebníka k doložení chybějících podkladů, nutných k posouzení požadovaného záměru a zároveň stavebníkovi vydal usnesení o přerušení řízení pod č.j.: MUHR/Výst/0338/2017 ze dne 30. 1. 2017. Stavebník dne 15. 3. 2017 doložil stavebnímu úřadu požadované chybějící podklady. Podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad oznámil dne 15. 3. 2017 zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a protože jsou mu známy poměry v daném území, tak

upustil od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu do 18. 4. 2017, ve které účastníci řízení mohou uplatnit námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. V daném termínu nebyly proti záměru stavby vzneseny žádné námitky ani připomínky.

Podle ustanovení § 90 stavebního zákona stavební úřad v územním řízení posoudí záměr žadatele, zda-li je v souladu: s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Není-li záměr žadatele v souladu s těmito požadavky, nebo jestliže by umístěním a realizací záměru mohly být ohroženy zájmy chráněné tímto zákonem nebo zvláštními právními předpisy, stavební úřad podle § 92 odst. 2 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí zamítne. Jinak stavební úřad vydá územní rozhodnutí, kterým v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona schválí navržený záměr a rovněž stanoví podmínky pro využití a ochranu území, podmínky pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby; vyžaduje-li to posouzení veřejných zájmů při provádění stavby, při kontrolních prohlídkách stavby nebo při vydávání kolaudačního souhlasu, může uložit zpracování prováděcí dokumentace stavby. V rozhodnutí stavební úřad rozhodne o námitkách účastníků řízení, v odůvodnění vyhodnotí připomínky veřejnosti a stanoví dobu platnosti rozhodnutí, má-li být delší, než stanoví tento zákon. Z obecných požadavků kladených na obsah rozhodnutí, stavební úřad v souladu s ustanovením § 68 správního řádu ve výrokové části uvedl řešení otázky, která je předmětem řízení, právní ustanovení, podle nichž bylo rozhodováno, a označení účastníků podle § 27 odst. 1 správního řádu.

V rámci prováděného řízení byly předloženy následující doklady, vyjádření, souhlasy osob a stanoviska dotčených orgánů: dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, kterou (pod ev. č. 589-15, datum: III.2017), vypracoval pan Ing. Lukáš Polej (autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0600798); plnou moc k zastupování žadatele; informativní výpisy z katastru nemovitostí pro pozemky dotčené stavbou a sousední pozemky; informativní mapu z katastru nemovitostí pro celé území dotčené stavbou; Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí (závazné stanovisko ze dne 7. 2. 2017, pod sp.zn.: KS 810/2017/ŽP/Pe/Na/Ba/Je; závazné stanovisko ze dne 27. 2. 2017, pod sp.zn.: KS 1403/2017/ŽP/Pe/Je/Ba); Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje (závazné stanovisko ze dne 22. 2. 2017 pod č.j.: HSHK-1077-2/2017 // 109-NA-OP-2017); Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Broumovsko (závazné stanovisko ze dne 17. 2. 2017 pod č.j.: 00561/VC/17); Správa silnic Královéhradeckého kraje – vyjádření ze dne 14. 3. 2016, zn. SUSKHK/2477/16/PO-Zj; ČEZ Distribuce, a.s. (sdělení ze dne 17. 12. 2016 pod zn.: 0100672127; vyjádření ze dne 6. 2. 2017 pod zn.: 1077128599; smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení ze dne 4. 12. 2015 pod č. 15_SOBS01_4121151901); ČEZ ICT Services, a.s. (sdělení ze dne 17. 12. 2016 pod zn.: 0200535750); Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (vyjádření ze dne 14. 10. 2015 pod č.j.: 712058/15 a stanovení podmínek ze dne 28. 1. 2016 pod č.j.: POS 142/16); RWE Distribuční služby, s.r.o. (stanovisko ze dne 14. 10. 2015 pod zn.: 5001196397); Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. (souhlas ze dne 13. 3. 2017 pod zn.: 17-01404 a souhlas ze dne 17. 3. 2017 pod zn.: 17-01523) a Statek Stárkov, s.r.o. (souhlas uživatele pozemku, ze dne 14. 3. 2016, bez č.j.). Poslední doklad (doklad o doručení oznámení o zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou) stavebník předložil dne 3. 5. 2017.

Jednotlivé podklady pro rozhodnutí stavební úřad posuzoval jednotlivě i ve vzájemné souvislosti. Stavební úřad v souladu s ustanovením § 90 stavebního zákona v územním řízení posoudil záměr žadatele, a ve svém správním uvážení dospěl k závěru, že předložený záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Ve výroku tohoto rozhodnutí stavební úřad v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona schválil navržený záměr a rovněž stanovil podmínky pro využití a ochranu území, rozhodl o námitkách účastníků řízení a v odůvodnění vyhodnotil připomínky veřejnosti. Z obecných požadavků kladených na obsah rozhodnutí, stavební úřad v souladu s ustanovením § 68 správního řádu uvedl ve

výrokové části řešení otázky, která byla předmětem řízení, právní ustanovení, podle nichž bylo rozhodováno, a označení účastníků podle § 27 odst. 1 správního řádu. V odůvodnění stavební úřad uvedl i důvody výroku rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se stavební úřad řídil při jejich hodnocení. Stavební úřad adresátům tohoto rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 4 správního řádu také poskytl přiměřené poučení o svých právech a povinnostech. Do poučení o opravném prostředku stavební úřad také pro účastníky řízení uvedl, zda-li je možné proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, v jaké lhůtě je možno tak učinit, od kterého dne se tato lhůta počítá, který správní orgán o odvolání rozhoduje a u kterého správního orgánu se odvolání podává.

Po všestranném posouzení stavební úřad nakonec dospěl ve svém správním uvážení k závěru, že navrženým záměrem umístění stavby, v rozsahu uvedeném ve výroku tohoto rozhodnutí, nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení ani zvláštními právními předpisy. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených a s odůvodněním všech okolností a úvah, které stavební úřad k takovému rozhodnutí vedly.

Poučení (§ 4 odst. 2 a 4 správního řádu):

- **Toto rozhodnutí je zároveň i povolením k provedení výše uvedené stavby**, neboť tato stavba podle § 103 odst. 1 písm. e/ bodu 8 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, ale **po jejím dokončení lze stavbu užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu** (§ 119 a § 122 stavebního zákona).
- Zhotovitel stavby je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Stavebník je povinen zabezpečit, a proto přijmout taková opatření, aby při provádění stavby nedocházelo ke zvýšené prašnosti a nebyly překročeny limity hluku v denních a nočních hodinách stanovené zákonem. O zahájení prací je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené (§ 152 odst. 1 stavebního zákona). Po dokončení stavebních prací budou všechny pozemky uvedeny do původního stavu.
- Vlastník stavby je povinen udržovat stavbu po celou dobu její existence a uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci, popřípadě jiné důležité doklady týkající se stavby (§ 154 odst. 1 stavebního zákona).
- Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Doby platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, dále vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena (§ 93 stavebního zákona).
- Vydáním rozhodnutí se rozumí předání stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí k doručení a dále vyvěšení veřejné vyhlášky, je-li rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou (§ 71 odst. 2 písm. a/, c/ správního řádu).
- Doručování písemností (oznámení, rozhodnutí) se řídí správním řádem, nestanoví-li stavební zákon jinak. Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků řízení (§ 87 odst. 1 stavebního zákona), a to do vlastních rukou na dodejku (§ 19 odst. 4-6 a § 72 odst. 1 správního řádu). Nevyzvedne-li si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, platí, že se písemnost považuje za doručenu posledním dnem této lhůty (§ 24 odst. 1 správního řádu). Právnícká osoba nemůže žádat o prominutí zmeškání úkonu s poukazem

na to, že se na adrese jejího sídla nebo sídla její organizační složky nikdo nezdržuje (§ 21 odst. 2 správního řádu).

- Podané odvolání má odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné (§ 82 odst. 1 správního řádu). Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal Městskému úřadu Hronov, a aby každý účastník obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Hronov (§ 82 odst. 2 správního řádu). Z odvolání musí být patrné, kdo je činí, proti kterému rozhodnutí směřuje (které věci se týká), co se navrhuje, a podpis osoby, která je činí. Fyzická osoba uvede v odvolání své jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování nebo elektronickou adresu. V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování (§ 82 odst. 2 správního řádu). K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve (§ 82 odst. 4 správního řádu).
- Při vzájemné komunikaci s Městským úřadem Hronov, odborem výstavby vždy uvádějte všechny identifikační údaje, zejména spisovou značku, pod kterou je příslušná záležitost vyřizována. Její neuvedení by mohlo způsobit nedorozumění při vyřizování příslušné záležitosti (§ 37 odst. 2 správního řádu).
- Informace o pracovní době pracovníků Městského úřadu, ve kterých je otevřena i podatelna Městského úřadu Hronov, jsou zveřejněny na úřední desce a uvedeny na webových stránkách města Hronov www.mestohronov.cz (§ 26 odst.1 správního řádu).

Poučení účastníků (§ 68 odst. 1, odst. 5 správního řádu):

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, podáním u odboru výstavby Městského úřadu Hronov (§ 81 odst. 1, § 83 odst. 1, § 86 odst. 1 a § 89 odst. 1 správního řádu).

Ing. Václav Soukup
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky č. 17 odst. 1 písm. f/ ve výši 20.000,- Kč a byl zaplacen dne 24. 4. 2017.

Příloha:

- ověřená grafická příloha, tj. zmenšená kopie situačního výkresu širších vztahů (s vyznačením umístění stavby)
- ověřená dokumentace pro územní rozhodnutí (bude předána žadateli po nabytí právní moci rozhodnutí)

Doručí se:

Účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně na dodejku):

- Město Stárvov, Stárvov 82, 549 36 Stárvov, v zastoupení Ing. Lukášem Polejem, nám. Čs. armády 979, 549 31 Hronov 1; IDDS: 8v7dsx7 – žadatel a zároveň obec

Účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):

- Jan Edr, Stárvov 64, 549 36 Stárvov (vlastník pozemků st.p.č. 177, p.p.č. 46 a 48/3)
- Pavel Bednář, Radvanice 164, 549 31 Radvanice (spoluvlastník pozemku st.p.č. 230)
- Jiřina Bednářová, Stárvov 159, 549 36 Stárvov (spoluvlastník pozemku st.p.č. 230)
- Jiří Baudyš, Stárvov 123, 549 36 Stárvov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 179, p.p.č. 48/2, 48/5, 50, 52/1 a 451/2)
- Helena Baudyšová, Stárvov 123, 549 36 Stárvov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 179, p.p.č. 48/2, 48/5, 50, 52/1 a 451/2)
- Marcela Andresová, Stárvov 127, 549 36 Stárvov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 175, 293, p.p.č. 45/1 a 45/2)
- Helfried Purmann, Stárvov 119, 549 36 Stárvov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 175 a p.p.č. 45/1)
- Karel Andres, Stárvov 127, 549 36 Stárvov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 293 a p.p.č. 45/2)
- Jindřiška Adamová, U Zahrádek 281, Velká Ledhuje, 549 54 Police nad Metují (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Pavel Bažant, Sládkova 904/1, 290 01 Poděbrady 1 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Jiří Břeský, Bělská 406, Velká Ledhuje, 549 54 Police nad Metují (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Josef Bureš, Čechova 643, 252 63 Roztoky u Prahy (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Jaroslava Čaličová, Masarykovo náměstí 82, 549 54 Police nad Metují (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Jana Damková, Masarykovo náměstí 82, Police nad Metují, 549 54 Police nad Metují (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Ing. Petr Grametbauer, Národních hrdinů 240, Dolní Počernice, 190 12 Praha 9 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- MUDr. Eva Grametbauerová, Belgická 279/2, Vinohrady, 120 00 Praha 2 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Jaroslav Josíf, Škroupova 58, 537 01 Chrudim (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Alena Kolaříková, Jana Opletala 683/5, 290 01 Poděbrady 1 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Marek Potštýnský, mánesova 1515/63, Vinohrady, 120 00 Praha 2 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Renata Scholzová, Bělská 405, Velká Ledhuje, 549 54 Police nad Metují (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Ivona Struhařová, Přemyslova 367/18, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 11 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Jarmila Šimková, Podolská 431/24, Podolí, 147 00 Praha 4 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Jiřina Zelená Mikšovská, Rejskova 2330/13, Vinohrady, 120 00 Praha 2 (spoluvlastník pozemků p.p.č. 1072/2 a 1076/2)
- Martin Novák, Zbečnick 87, 549 31 Hronov 1 (vlastník pozemku p.p.č. 427/1)
- Vítězslav Novák, Ratibořská 752/30, Bohnice, 181 00 Praha 8 (spoluvlastník pozemků st.p.č. 174 a p.p.č. 42)
- Josef Valenta, Československé armády 379, 550 01 Broumov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 178 a p.p.č. 49)
- Iva Valentová, Československé armády 379, 550 01 Broumov (spoluvlastník pozemků st.p.č. 178 a p.p.č. 49)
- Zdeňka Půlpánová, Tmavý Důl 633, 542 34 Rtyně v Podkrkonoší (vlastník pozemků st.p.č. 176 a p.p.č. 47)
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4; IDDS: 6m8k8ey (správce pozemku Královéhradeckého kraje p.p.č. 1072/1)

- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové; IDDS: e8jcfns (správce pozemku České republiky p.p.č. 52/2)
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3; IDDS: z49per3 (správce pozemku České republiky p.p.č. 413/3)
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3; IDDS: qa7425t (vlastník technické infrastruktury na pozemcích p.p.č. 427/2, 425, 1072/1 a 1072/2)
- Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod 1; IDDS: d7tgx37 (vlastník technické infrastruktury na pozemcích p.p.č. 425 a 1072/1)

Dotčeným orgánům (doporučeně na dodejku):

- Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa chráněné krajinné oblasti Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují; IDDS: nu3dydw
- Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 40, 547 61 Náchod 1; IDDS: gmtbqhx
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, Náchodská 530, 549 32 Velké Poříčí; IDDS: yvfab6e

Na vědomí (obyčejně):

- Ing. Lukáš Polej, nám. Čs. armády 979, 549 31 Hronov – hlavní projektant
- Statek Stárkov s.r.o., Stárkov 102, 549 36 Stárkov; IDDS: bsw38vu (uživatel pozemku p.p.č. 427/2)

Pouze pro město Hronov a město Stádkov

DOKLAD

o doručení územního rozhodnutí ze dne 4. 5. 2017 pod č.j.: MUHR/Výst./1237/2017 (spisová značka: MUHR/Výst./0062/2017/Vi) **veřejnou vyhláškou**

- Prostřednictvím úřední desky:

(datum vyvěšení, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

(datum sejmutí, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

.....

.....

- Prostřednictvím elektronické úřední desky:

(datum vyvěšení, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

(datum sejmutí, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

.....

.....

Vyplněné a potvrzené vrátit stavebnímu úřadu (stačí tato stránka)
