

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Marek Frank, Exekutorský úřad Český Krumlov, pověřený provedením exekuce usnesením ze dne 23.10.2008, č.j.: 42Nc 11642/2008-4, které vydal exekuční soud: Okresní soud v Ústí nad Labem, kterým byla nařízena exekuce podle exekučního titulu: rozsudku Okresního soudu v Ústí nad Labem č.j.: 7C 252/2007-22 ze dne 02.08.2007, ve věci oprávněného: JUDr. Karel Suchopár, se sídlem Malátova 2433/9, Ústí nad Labem, PSČ: 400 11, IČ: 66214611 proti povinnému: Lubomír Štoviček, bytem Hrbovická 73/13, Ústí nad Labem, dat. nar.: 27.06.1957, k vymožení povinnosti: zaplacení peněžité pohledávky oprávněného 20.000,- Kč s příslušenstvím a k úhradě nákladů exekuce vydává toto usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání

dražební vyhláška

I. Další dražební jednání se koná dne

14.09.2015 v 11:00 hod.

v sídle Exekutorského úřadu Český Krumlov Tovární 197, Český Krumlov

Podrobnosti o dražených nemovitostech lze nalézt na webových stránkách Exekutorského úřadu Český Krumlov: www.exekuce-ck.cz informace z této dražební vyhlášky jsou zveřejněny na Portálu veřejných dražeb provozovaném Exekutorskou komorou České republiky: www.portaldrazeb.cz.

I. Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl ve výši id.1/2 k těmto nemovitostem povinného:

budovy

- Stárkov, č.p.92, bydlení, na st.parc.č.13

pozemky

- st.parc.č.13 o výměře 237 m² - zastavěná plocha a nádvoří

- parc.č.79 o výměře 745 m² - zahrada,

když všechny tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Náchod, na listu vlastnictví: 278, katastrální území: Stárkov, obec: Stárkov.

II. Výsledná cena draženého spoluvlastnického podílu povinného k nemovitým věcem je 305.000,00 Kč.

III. Výše nejnižšího podání činí 152.000,00 Kč.

IV. Jistota činí 60.000,00 Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo převodem na účet č.500 201 6500/5500, variabilní symbol: 12571308, specifický symbol: rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu.

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že byla na účet soudního exekutora připsána.

V. S draženým spoluvlastnickým podílem k nemovitým věcem nejsou

spjatý žádné závady.

- VI. Prodejem v dražbě zanikají veškeré závady.
- VII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražený spoluvlastnický podíl k nemovitým věcem s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem spoluvlastnického podílu k nemovitým věcem, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní mocí a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- VIII. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásili nejpozději do zahájení prvního dražebního jednání konaného dne 16.03.2010, jestliže v přihlášce uvedli výši pohledávky a jejího příslušenství, a prokázali-li je příslušnými listinami - originály nebo úředně ověřenou kopií. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- IX. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- X. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude přihlíženo.
- XI. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k draženému spoluvlastnickému podílu k nemovitým věcem předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, spoluvlastník nemovitostí, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích. Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VIII., IX. není přípustné.

Toto usnesení se doručuje:

- oprávněnému, těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinnému, manželu povinného, osobám, o nichž je známo, že mají k nemovitým věcem předkupní, věcné nebo nájemní právo, osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a tyto příslušnými listinami prokázaly, spoluvlastníku nemovitostí (DVR)
- finančnímu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu jsou nemovité věci a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku - zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění
- příslušnému katastrálnímu úřadu
- obecnímu úřadu s rozšířenou působností, v jehož obvodu jsou nemovité věci

V Českém Krumlově dne 24.07.2015

JUDr. Marek Frank, v.r.
soudní exekutor

za správnost vyhotovení:
Kateřina Mrhalová
pověřená soudním exekutorem