



## Stavba „Stárkov – Splašková kanalizace a ČOV“:

1. V centrální části Stárkova je v současné době provozována stávající smíšená kanalizace (odvádí z nemovitostí odpadní i dešťové vody) a její technický stav neumožňuje odvádět odpadní vody.
2. Město Stárkov má povolení pro odvádění odpadních vod touto kanalizací do místních vodotečí pouze do 22. 12. 2015.
3. Město Stárkov proto provádí stavbu nové oddělené splaškové kanalizace a ČOV.
4. Město Stárkov na sebe převezme povinnosti odvádět a čistit odpadní vody a umožní jednotlivým majitelům nemovitostí napojení k nové kanalizaci přípojkami, **kteřé budou jejich vlastnictvím**, bez toho, že by museli vybudovat vlastní ČOV a s tím související potrubí, které bude odvádět předčištěné odpadní vody do místní vodoteče. Dále nebudou muset požádat o povolení k likvidaci odpadních vod příslušný vodohospodářský úřad a s tím související odebírání vzorků likvidovaných odpadních vod akreditovanou firmou.
5. Majitelé stavebního pozemku nebo staveb, na kterých vznikají nebo mohou vznikat odpadní vody, jsou povinni se připojit na kanalizaci v případech, kdy je to technicky možné.
6. Před zahájením provozu nové kanalizace budou vypovězeny stávající smlouvy na odvádění odpadních vod a nebude dovoleno vypouštět splaškové vody do stávající kanalizace a ani do povrchových vod. Stará kanalizace bude využívána jenom jako kanalizace dešťová.
7. Na odvádění odpadních vod novou kanalizací budou uzavřeny nové smlouvy.
8. Město Stárkov v rámci výpomoci jednotlivým majitelům nemovitostí nechalo zpracovat podklady na jednotlivé přípojky do jednoho společného projektu a zajistilo jedno společné stavební řízení. Tím jednotlivým majitelům přípojek ušetřilo náklady spojené s vypracováním projektu a zajistilo administrativní kroky potřebné k povolení stavby přípojky.
9. Město Stárkov zajišťuje výstavbu a financování takzvané veřejné části přípojky\*. Veřejnou částí domovní přípojky je myšlena její část od napojení do nové kanalizační stoky po revizní šachtu na hranici Vašeho pozemku. Tuto část stavby zatím uhradilo Město Stárkov, prováděla Stavoka Kosice, a.s. Část nákladů zaplatí majitelé přípojek jako spoluúčast (viz bod 10).
10. Na financování takzvané veřejné části přípojky uzavře Město Stárkov s majitelem přípojky smlouvu o spolufinancování a majitel přípojky se bude podílet následovně:

při délce veřejné části přípojky	0-10 m	+ částka 10 000,- Kč,
	11-20 m	+ částka 12 000,- Kč,
	více než 21 m	+ částka 14 000,- Kč.

11. Výstavbu takzvané soukromé části přípojky, která je vedená od revizní šachty (dodané zhotovitelem stavby) po připojovanou nemovitost hradí majitel odkanalizované nemovitosti a tedy i majitel přípojky. **Tuto část hradí v celé výši majitel připojované nemovitosti. Podmínky a pravidla o provádění soukromých přípojek jsou na další straně.**

\* Zákon o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. nezná členění přípojek na veřejnou část a domovní část. § 3 od. 6) Kanalizační přípojku pořizuje na své náklady majitel stavby, kde jsou odpadní vody produkovány. Vlastnictví přípojky náleží tomu, komu slouží, to je vlastníku stavby připojené na kanalizaci

**Soubor podmínek a pravidel pro provádění soukromých částí domovních  
kanalizačních přípojek pro objekty, které jsou zahrnuty do stavby**

1. **Soukromou částí domovní přípojky je myšlena její část od revizní šachty (dodané zhotovitelem stavby) po domovní napojení**
2. Soukromou část přípojky lze provést svépomocí nebo dodavatelskou firmou sjednanou vlastníkem nemovitosti.
3. Pro provádění přípojek platí ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, nejde tedy o svévolně provedené dílo.
4. Domovní přípojka musí být provedena vodotěsně, trubní spoje řádně doraženy.
5. Kanalizační přípojka slouží pouze k odvodu odpadních vod (OV) do kanalizace a následně do čistírny odpadních vod (ČOV). **Je zakázáno** připojovat do kanalizační přípojky jakékoliv dešťové nebo drenážní vody. Nadměrné ředění OV znehodnocuje čistící proces ČOV a komplikuje její provoz.
6. Minimální spád domovní přípojky činí 2% (tj. 2 cm výšky na 100 cm délky přípojky)
7. Aby byla celá přípojka v jednotném provedení, je požadováno použití materiálu PVC DN 150, minimálně SN4 (DN=vnitřní průměr potrubí, SN=kruhová tuhost potrubí). Materiál lze zakoupit v běžných stavebninách nebo ve specializovaných prodejnách.
8. Přípojka musí být řádně podsypána a obsypána, ideálně pískem. Podsyp a obsyp pískem je třeba řádně zhutnit, postačí udupání vrstvy písku nebo zhutnění ručním pěchem. Zásyp zeminou zhutnit min. ručním pěchem.
9. Zhutněný podsyp – vrstva písku pod potrubím - min 10 cm
10. Hutněný obsyp – vrstva písku kolem a nad potrubí - minimálně 15 cm nad potrubí
11. Hutněný zásyp zbývající rýhy zeminou - po vrstvách max. 40 cm
12. Hloubka rýhy dle stávajícího vyústění z připojované nemovitosti a nátoky do revizní šachty veřejné části přípojky. Ideálně je třeba vést potrubí v nezamrzné hloubce, min 80 cm pod terénem.
13. **Je zakázáno vyprazdňování náplní stávajících septiků a jímek na OV (žump) do nové kanalizace. Tento odpadní materiál je zcela nevhodný pro nabíhající provoz ČOV a může způsobit vážné provozní problémy!!!!**
14. Dle zásad bezpečnosti práce by měl být výkop od hloubky 1,3 m řádně zapažený (rozepřený).
15. **!!! Po provedené pokládce a propojení trubního materiálu přípojky vyzve majitel nemovitosti odpovědnou osobu provozovatele (Město Stárkov) ke kontrole pokládky a těsnosti spojů. Teprve následně může být potrubí obsypáno pískem a zasypáno zeminou dle výše uvedených pravidel !!!**

**Bližší informace vám podají**

Starosta města:

Rudolf Pernica:

mobil: 605 927 388

Stavební dozor za Město Stárkov:

Ing Jaroslav Jeništa

mobil: 732 350 680

Technický pracovník Města Stárkova:

Josef Cinka

mobil: 737 121 021

Ve Stárkově 5. 6. 2015

MĚSTO STÁRKOV  
549 36 Stárkov 82 ①  
tel. 491 487 131  
IČO 002 73 066, DIČ CZ00273066

*R Pernica*

.....  
Za Město Stárkov starosta Rudolf Pernica