

**Zápis č. 1/2014**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva Města Stárkova**  
**konaného dne 26. 02. 2014 na sále radnice ve Stárkově.**

Přítomní členové zastupitelstva města Stárkova: Bártová Anna  
Frindtová Alena  
Hurdálek Pavel  
Kleprlík René  
Kylar Luboš  
Pernica Rudolf

Omluven: Šrejber Štefan

Zastupitelstvo Města Stárkova je usnášeníschopné.

Ověřovatelé zápisu: Frindtová Alena  
Hurdálek Pavel

Zapisovatel: Nováková Olga Ing.

Program jednání:

- 1) Program veřejného zasedání
- 2) Projednání rozpočtových opatření č. 9/2013, 10/2013 a 11/2013
- 3) Projednání zápisu z kontroly finančního a kontrolního výboru a plánu kontrol
- 4) Projednání rozpočtu na rok 2014
- 5) Projednání výroční zprávy ZŠ a MŠ Stárkov za rok 2013 a rozpočtu na rok 2014
- 6) Projednání pachtu pozemků pro Statek Stárkov a pana Tučka Tomáše.
- 7) Projednání příspěvku na dopravní obslužnost
- 8) Projednání a stanovení vodného a stočného na rok 2014
- 9) Informace o stavu prací na kronice
- 10) Projednání a stanovení postupu prací na budování infrastruktury u hřbitova
- 11) Informace o přípravě nového územního plánu
- 12) Informace o digitalizaci map ve Stárkově a ve Vápence
- 13) Informace o postupu prací na projektu přípojek k nové kanalizaci a ČOV
- 14) Projednání zakázky na výběr úvěru na profinancování spoluúčasti na stavbu nové kanalizace a ČOV.
- 15) Různé

V 17.15 hod. bylo veřejné zasedání zahájeno starostou města.

1) Zastupitelstvo Města Stárkova bylo seznámeno a schvaluje program dnešního veřejného zasedání.

Přítomno: 6          Pro: 6          Proti: 0          Zdrželo se: 0

2) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schvaluje rozpočtová opatření č. 9/2013, 10/2013 a 11/2013, které jsou nedílnou součástí tohoto zápisu. Starosta seznámil přítomné s příjmy i výdaji, kterých se výše uvedená rozpočtová opatření týkají. Tato rozpočtová opatření upravují

převážně nižší částky v jednotlivých účtovaných položkách, o které se liší finanční prostředky skutečně přijaté nebo vydané oproti schválenému rozpočtu na rok 2013.

Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

3) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a bere na vědomí zápis z kontroly finančního a kontrolního výboru konaného dne 19. 02. 2014. Oba výbory byly seznámeny s čerpáním rozpočtu za rok 2013 a s návrhem rozpočtu na rok 2014 a byl sestaven plán činnosti obou výborů na rok 2014. Kopie zápisu z kontrol a kopie plánu kontrol finančního a kontrolního výboru pro rok 2014 jsou přílohou zápisu.

Přítomno: 6 Berou na vědomí: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

4) Zastupitelstvo města Stárkova schvaluje přebytkový rozpočet města pro rok 2014 takto:

Celkové příjmy rozpočtu ve výši	10 132 330,00 Kč
Financování ve výši	134 700,00 Kč
<b>Celkové zdroje ve výši</b>	<b>10 267 030,00 Kč</b>
Běžné výdaje ve výši	8 590 400,00 Kč
Kapitálové výdaje v e výši	1 492 000,00 Kč
<b>Celkové výdaje ve výši</b>	<b>10 082 400,00 Kč</b>

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle „paragrafového“ třídění rozpočtové skladby v tabulkové části materiálu „Návrh rozpočtu pro rok 2014.

Dále schvaluje:

- příspěvek příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Stárkov ve výši 2 070 000,00 Kč,
- příspěvek na provoz Základní umělecké školy Hronov ve výši 3 500,00 Kč,
- transfer Oblastní charitě Červený Kostelec pro Hospic Anežky České ve výši 2 000,00 Kč,
- transfer MO Českého rybářského svazu Radvanice na dětské rybářské závody ve výši 1 500,00 Kč,
- finanční podporu Městskému kulturnímu středisku Červený Kostelec na vydávání vlastivědného sborníku Rodným krajem ve výši 1 500,00 Kč,
- peněžní dar k vítání občánků ve výši 1 000, Kč na dítě – (dle počtu vítaných dětí),
- věcné dary k vítání občánků ve výši 1 000,00 Kč,
- věcné dary pro bývalé stárkovské občany v Domovech důchodců 2 000,00 Kč,

Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

5) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schvaluje závěrečnou zprávu hospodaření příspěvkové organizace města ZŠ a MŠ Stárkov za rok 2013 a vzalo na vědomí návrh rozpočtu na rok 2014. Příspěvková organizace hospodaří s prostředky získávaných z několika zdrojů. Příjem od státu a krajského úřadu Královéhradeckého kraje je závislý na počtu dětí. Dalším příjmem školy jsou finanční prostředky od zřizovatele dle schváleného rozpočtu Města Stárkova na rok 2014 a hospodářská činnost.

Hospodaření příspěvkové organizace v roce 2013 skončilo se ztrátou ve výši 58 374,54 Kč, která je však z minulých let. V roce 2013 se částečně se snížila v důsledku navýšeného rozpočtu od KÚ za vyšší počet žáků.

Závěrečná zpráva na rok 2013 a návrh rozpočtu na rok 2014 jsou přílohou zápisu.

Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

6) Zastupitelstvo Města Stárkova na základě žádosti projednalo pachtu následujících pozemků v majetku města Stárkova a zároveň konstatovalo, že záměr pronajmout pozemky byl řádně zveřejněn dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích na úřední desce města minimálně 15 dní před konáním veřejného zasedání.

a) Zastupitelstvo města Stárkova projednalo a schvaluje pacht níže uvedených pozemků Statku Stárkov s.r.o. za cenu 2 % z platné průměrné ceny stanovené k účelu daně z nemovitosti platné v roce 2014 dle vyhlášky č. 412/2008 Sb. na období od 01. 01. 2014 do 31. 12. 2020. Dále schvaluje inflační doložku, kdy při aktualizaci výše uvedené vyhlášky a vyhlášení nových základních cen zemědělských pozemků v dotčených katastrech, bude jimi přepočítán schválený pacht.

k.ú.	parcela č.	druh pozemku	cena za ha	výměra[m <sup>2</sup> ]	%	pacht
Bystré	233/2	orná půda	25 800,- Kč	4499	2	232,15 Kč
Bystré	233/4	orná půda	25 800,- Kč	18075	2	932,67 Kč
Bystré	233/5	orná půda	25 800,- Kč	863	2	44,53 Kč
Bystré	252/4	orná půda	25 800,- Kč	2604	2	134,37 Kč
Bystré	261/1	orná půda	25 800,- Kč	183	2	9,44 Kč
Bystré	268/8	trvalý travní porost	25 800,- Kč	69687	2	3 595,85 Kč
Bystré	654/3	trvalý travní porost	25 800,- Kč	2419	2	124,82 Kč
Bystré	654/4	trvalý travní porost	25 800,- Kč	5580	2	287,93 Kč
Bystré	668/2	trvalý travní porost	25 800,- Kč	781	2	40,30 Kč
Bystré	668/6	trvalý travní porost	25 800,- Kč	888	2	45,82 Kč
Bystré	668/7	trvalý travní porost	25 800,- Kč	322	2	16,62 Kč
Bystré	část 745/5	trvalý travní porost	25 800,- Kč	(27367) 26067	2	1 345,06 Kč
Bystré	772	trvalý travní porost	25 800,- Kč	89158	2	4 600,55 Kč
Bystré	802/2	trvalý travní porost	25 800,- Kč	191	2	9,86 Kč
Bystré	802/3	trvalý travní porost	25 800,- Kč	2276	2	117,44 Kč
Bystré	893	trvalý travní porost	25 800,- Kč	9451	2	487,67 Kč

k.ú.	parcela č.	druh pozemku	cena za ha	výměra[m <sup>2</sup> ]	%	pacht
Chlívce	107/8	trvalý travní porost	24 900,- Kč	507	2	25,25 Kč
Chlívce	108/3	trvalý travní porost	24 900,- Kč	18008	2	896,80 Kč
Chlívce	125/6	trvalý travní porost	24 900,- Kč	414	2	20,62 Kč
Chlívce	180/3	trvalý travní porost	24 900,- Kč	31134	2	1 550,47 Kč
Chlívce	194/5	trvalý travní porost	24 900,- Kč	9882	2	492,12 Kč
Chlívce	194/6	trvalý travní porost	24 900,- Kč	1656	2	82,47 Kč
Chlívce	201/2	trvalý travní porost	24 900,- Kč	18378	2	915,22 Kč
Chlívce	222/12	trvalý travní porost	24 900,- Kč	20	2	1,00 Kč
Chlívce	222/17	trvalý travní porost	24 900,- Kč	447	2	22,26 Kč

k.ú.	parcela č.	druh pozemku	cena za ha	výměra[m <sup>2</sup> ]	%	pacht
Stárkov	427/2	orná půda	27 600,- Kč	15739	2	868,79 Kč
Stárkov	51% 483	orná půda	27 600,- Kč	24673 (12584)	2	694,64 Kč
Stárkov	588	geometrický příděl	27 600,- Kč	2773	2	153,07 Kč
Stárkov	590	geometrický příděl	27 600,- Kč	6351	2	350,58 Kč
Stárkov	600	geometrický příděl	27 600,- Kč	7575	2	418,14 Kč
Stárkov	601	geometrický příděl	27 600,- Kč	3399	2	187,62 Kč
Stárkov	607	geometrický příděl	27 600,- Kč	6086	2	335,95 Kč
Stárkov	610	geometrický příděl	27 600,- Kč	5603	2	309,29 Kč
Stárkov	766	orná půda	27 600,- Kč	9254	2	510,82 Kč
Stárkov	784/2	orná půda	27 600,- Kč	2946	2	162,62 Kč
Stárkov	794	geometrický příděl	27 600,- Kč	9067	2	500,50 Kč
Stárkov	798	geometrický příděl	27 600,- Kč	3131	2	172,83 Kč

k.ú.	parcela č.	druh pozemku	cena za ha	výměra[m <sup>2</sup> ]	%	pacht
H. Dřevíč	376/2	orná půda	39 500,- Kč	1482		117,08 Kč

**CELKEM****20 813,00 Kč**

Přítomno: 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

b) Zastupitelstvo města Stárkova projednalo a schvaluje pacht níže uvedených pozemků panu Tomáši Tučkovi, bytem Stárkov čp. 185, PSČ 549 36 Stárkov od 25. 04. 2014 do 31. 12. 2020 za cenu 2 % z platné průměrné ceny stanovené k účelu daně z nemovitosti dle vyhlášky č. 412/2008 Sb. Na části parcely č. 249, k. ú. Stárkov je plánovaná stavba čistíčky, jakmile bude hotova stavební dokumentace se zaměřením plánované stavby, bude výměra části uvedené parcely přehodnocená. Dále schvaluje inflační doložku, kdy při aktualizaci výše uvedené vyhlášky a vyhlášení nových základních cen zemědělských pozemků v dotčených katastrech, bude jimi přepočítán schválený pacht.

k.ú	parcela č.	druh pozemku	Cena za ha	Výměra[m2]	%	nájemné
Stárkov	352	trvalý travní porost	27 600,00 Kč	3719	2	205,29 Kč
Stárkov	část 249	trvalý travní porost	27 600,00 Kč	3550 (1300)	2	71,76 Kč

<b>CELKEM</b>	<b>277,00 Kč</b>
---------------	------------------

Přítomno: 6      Pro: 6      Proti: 0      Zdrželo se: 0

7) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schvaluje poskytnutí příspěvku k úhradě ztráty z provozování dopravní obslužnosti obce veřejnou linkovou autobusovou dopravou v rozsahu stejném jako dosud ve výši 24 326,00 Kč.

Přítomno: 6      Pro: 6      Proti: 0      Zdrželo se: 0

8) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schvaluje platby za dodávky vody z městského vodovodu ve Chlívčích a odvod odpadní vody do městské kanalizace ve Stárkově s účinností od 01. 01. 2014. V případě vodného v roce 2014 se jedná o částku 30,52 Kč bez DPH za 1 m<sup>3</sup>, což odpovídá 35,10 Kč s 15 % DPH za 1 m<sup>3</sup>. Cenu stočného dle rozboru skutečných nákladů schválilo v roce 2014 v částce 15,00 Kč bez DPH za 1 m<sup>3</sup>, což odpovídá 17,25 Kč s 15 % DPH za 1 m<sup>3</sup>.

Přítomno: 6      Pro: 6      Proti: 0      Zdrželo se: 0

9) Starosta seznámil přítomné s postupem prací na kronice. Ke konci roku 2013 předložila paní Brehovszká Helena tzv. retrospektivu, což jsou záznamy od roku 1989 do roku 2012. Dle názoru většiny přítomných vytvořila solidní základ pracovní verze kroniky ve zmíněném období. Zaznamenala maximum, co jí umožňovaly dostupné zdroje. Dle všeobecné diskuse bylo však zřejmé, že přestože je retrospektiva rozsáhlá, chybí nebo není dostatečně zaznamenána činnost některých zájmových složek ve Stárkově, nejsou zaznamenány některé akce, atd. Nyní je třeba vyvinout součinnost všech těch, kteří mají k dispozici další zdroje k doplnění kroniky tak, aby uceleně odrážela život ve Stárkově, ve všech částech Stárkova v daném období. Je třeba, aby ti, co mají schopnosti a časový prostor, spolupracovali při velmi náročné práci na retrospektivních záznamech do kroniky.

10) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schvaluje podání a zveřejnění zakázky dle zákona o veřejných zakázkách na veřejnou zakázku malého rozsahu tj. do 6 mil. Kč na „Zasíťování území na p.č. 485/3 včetně komunikace, k.ú. Stárkov“. Zakázka bude vypsaná během 14 dní. Firma - Pavlína Tomková, Palackého 397, 541 01 Trutnov, IČO: 866 92 828 bude provádět administraci a organizační zajištění zadávacího řízení v souladu s podmínkami platné legislativy. Zástupce pověřený pro jednání je Ing. Jan Tomek.

Zastupitelstvo Města Stárkova schvaluje složení komise pro otvírání obálek:

ČLENOVÉ:

1. Pan Hurdálek Pavel
2. Pan Pernica Rudolf
3. Pan Ing. Jan Tomek

NÁHRADNÍCI:

1. Pan Kylar Luboš
2. Paní Ing. Nováková Olga
3. Paní Šlapková Libuše

Přítomno: 6                      Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0

11) Starosta města seznámil přítomné s pokračujícími pracemi na tvorbě nového územního plánu. V současné době se hodnotí a eventuálně zapracovávají podané návrhy na změny. Například ty, které se týkají pozemků pro možnost rozšíření zemědělské výroby v části Bystré, jsou již zapracované.

12) Na území Stárkova, katastrální území Stárkov, část Stárkov a část Vápenka bude zahájen převod katastrálních map i ostatních písemností do digitální podoby. Tímto nebudou dotčena vlastnická práva a jiná práva k nemovitostem. V případě zvlášť odůvodněných budou vyzváni vlastníci nemovitostí k revizi údajů. Majitelé dotčených pozemků a budov obdrží oznámení o právu, pro oprávněné osoby, vstupovat v nezbytném rozsahu na jejich pozemky. Ti se budou prokazovat služebním průkazem. Obnovované digitální mapy budou v předem dohodnutých termínech dostupné k nahlédnutí v prostorách radnice Města Stárkova a každý bude mít možnost se k nim vyjádřit.

13) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schvaluje postup prací při přípravě stavby „Stárkov – Splašková kanalizace a ČOV“. Je hotov projekt na hlavní řad s čističkou a veřejnými částmi jednotlivých přípojek, jako součást zadávacích podmínek pro výběr dodavatele stavby. Dne 21. 01. 2014 ve 12 hodin proběhlo v souladu se zákonem č.137/2006 Sb. otvírání obálek, zadavatel předal komisi obálky, včetně seznamu nabídek. Po otevření obálek a vlastní kontrole úplnosti všech nabídek byl sepsán protokol. Nabídku předložilo pět firem. Rozdíl mezi nejnižší celkovou nabídkovou cenou a nejvyšší je velký, téměř 7 mil. Kč. Po podrobném hodnocení předložených nabídek, hodnotící komise bude žádat Města Stárkov tři uchazeče s nejnižšími cenami o zdůvodnění, že některé jednotkové ceny v jimi předložených nabídkách jsou oproti sazebníku ÚRS mimořádně nízké. Firmy musí předložit písemné zdůvodnění, že pořídí, nade vší pochybnost, plnění za jimi nabídnuté ceny. Poté bude svolána hodnotící komise. Pan René Kleprlík bude v období, kdy se předpokládá termín svolání komise mimo Stárkov, stane se proto jejím členem pan Pavel Hurdálek, ostatní členové komise zůstávají stejní.

Přítomno: 6                      Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0

14) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schvaluje postup na výběr úvěru na profinancování spoluúčasti na stavbu nové kanalizace a ČOV. Výběrové řízení (první výzva) byla zrušena vzhledem k tomu, že zadavatel v zadávacím řízení obdržel pouze jednu nabídku a je povinen v takovém případě zrušit zadávací řízení. Výběrové řízení (druhá výzva) na zakázku malého rozsahu, jehož předmětem je poskytnutí investičního úvěru na realizaci projektu „Stárkov – splašková kanalizace a ČOV“, výše úvěru 9.000.000,- Kč, předpoklad čerpání úvěru od května 2014 do prosince 2015 byla podána.

Zastupitelstvo Města Stárkova schvaluje složení hodnotící komise:

**ČLENOVÉ:**

1. Paní Mgr. Adéla Brodecká, VRV a.s.
2. Pan Pernica Rudolf
3. Paní Libuše Šlapková

**NÁHRADNÍCI:**

1. Paní Anna Bártová
2. Paní Ing. Nováková Olga
3. Paní Alena Frindtová

Přítomno: 6                      Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0

V 19.50 hod. bylo veřejné zasedání ukončeno starostou města.

**Usnesení:**

- 1/2014/1 Schválení programu veřejného zasedání
- 2/2014/1 Schválení rozpočtových opatření č. 9/2013 a 10/2013 a 11/2013
- 3/2014/1 Projednání zápisu z kontroly finančního a kontrolního výboru a schválení plánu kontrol na rok 2014
- 4/2014/1 Schválení rozpočtu na rok 2014
- 5/2014/1 Projednání výroční zprávy ZŠ a MŠ ve Stárkově za rok 2013 a rozpočtu na rok 2014
- 6/2014/1 Schválení pachtu zemědělských pozemků
- 7/2014/1 Schválení příspěvku na dopravní obslužnost
- 8/2014/1 Schválení vodného a stočného na rok 2014
- 9/2014/1 Schválení postupu prací na přípravě budování infrastruktury u hřbitova
- 10/2014/1 Schválení postupu prací na projektu přípojek k nové kanalizaci a ČOV
- 11/2014/1 Schválení postupu na výběr úvěru na spolufinancování stavby kanalizace

-----  
Nováková Olga Ing. – zapisovatelka

-----  
Frindtová Alena – ověřovatelka zápisu

-----  
Pernica Rudolf – starosta města

-----  
Hurdálek Pavel – ověřovatel zápisu

Zápis byl sepsán ve Stárkově dne 06. 03. 2014

Pozn.: Veškeré přílohy existují pouze v tištěné podobě a jsou k nahlédnutí na MěÚ ve Stárkově.