

Zápis č. 1/2012
z veřejného zasedání Zastupitelstva Města Stárkova
konaného dne 29. 02. 2012 na sále radnice ve Stárkově.

Přítomní členové zastupitelstva města Stárkova: Bártová Anna
Frindtová Alena
Hurdálek Pavel
Kleprlík René
Kylar Luboš
Pernica Rudolf
Šrejber Štefan

100% účast

Ověřovatelé zápisu: Frindtová Alena
Kylar Luboš

Zapisovatel: Nováková Olga Ing.

Program jednání:

- 1) Program veřejného zasedání
- 2) Projednání rozpočtových opatření č. 10/2011 a 11/2011
- 3) Projednání zápisu z kontroly finančního a kontrolního výboru a plánu kontrol
- 4) Projednání rozpočtu na rok 2012
- 5) Projednání výroční zprávy ZŠ a MŠ Stárkov za rok 2011 a rozpočtu na rok 2012
- 6) Projednání změny rozpočtového výhledu Města Stárkova na rok 2013-2014
- 7) Nájem městských zemědělských pozemků
- 8) Převod pozemku z vlastnictví LESY ČR s.p. do vlastnictví Města Stárkova
- 9) Projednání nového usnesení při vypracovávání nového územního plánu Stárkova
- 10) Projednání prominutí dluhu a penále za úhradu likvidace komunálních odpadů
- 11) Projednání nové žádosti o dotaci a její podání a následně přijetí dotace.
- 12) Projednání vstoupení do místní akční skupiny MAS Stolové hory
- 13) Různé

V 17.15 hod. bylo veřejné zasedání zahájeno starostou města.

1) Zastupitelstvo Města Stárkova schválilo program dnešního veřejného zasedání.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

2) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schválilo rozpočtová opatření č. 10/2011 a 11/2011, které jsou nedílnou součástí tohoto zápisu. Starosta seznámil přítomné s příjmy i výdaji, kterých se výše uvedená rozpočtová opatření týkají. Příjmy, které nebyly součástí schváleného rozpočtu na rok 2011, jsou například: dotace pro příspěvkovou organizaci ve výši 47 037,- Kč, převod peněz z hospodářské činnosti, změny oproti schválenému rozpočtu v mnoha položkách v úhrnu 20 000,- Kč na obou stranách v příjmech a výdajích.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

3) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a vzalo na vědomí zápis z kontroly finančního a kontrolního výboru konaného dne 01. 02. 2012. Oba výbory byly seznámeny s čerpáním rozpočtu za rok 2011 a s návrhem rozpočtu na rok 2012 a byl sestaven plán činnosti obou výborů na rok 2012. Kopie zápisu z kontrol a kopie plánu kontrol finančního a kontrolního výboru pro rok 2012 jsou přílohou zápisu.

Přítomno: 7 Berou na vědomí: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

4) Zastupitelstvo města Stárkova projednalo a schválilo rozpočet města pro rok 2012 takto:

Celkové příjmy rozpočtu ve výši	9 095 157,00 Kč
Financování ve výši	624 600,00 Kč
Celkové zdroje ve výši	9 719 757,00 Kč
Běžné výdaje ve výši	8 161 757,00 Kč
Kapitálové výdaje ve výši	1 558 000,00 Kč
Celkové výdaje ve výši	9 719 757,00 Kč

Zastupitelstvo města Stárkova projednalo a schválilo závazné ukazatele rozpočtu dle „paragrafového“ třídění rozpočtové skladby v tabulkové části materiálu „Návrh rozpočtu pro rok 2012.“

Dále schvaluje:

Příspěvek příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Stárkov ve výši 1 850 000,00 Kč + dotace 220 677,00 Kč, celkem 2 070 677,00 Kč,
příspěvek na provoz Základní umělecké školy Hronov ve výši 7 212,00 Kč,
transfer Oblastní charitě Červený Kostelec pro Hospic Anežky České ve výši 2 000,00 Kč,
transfer MO Českého rybářského svazu Radvanice na dětské rybářské závody ve výši 1 500,00 Kč,
finanční podporu Městskému kulturnímu středisku Červený Kostelec na vydávání vlastivědného sborníku Rodným krajem ve výši 1 500,00 Kč,
peněžní dar k vítání občánků ve výši 1 000, Kč na dítě – (dle počtu vítaných dětí),
věcné dary k vítání občánků ve výši 1 000,00 Kč,
věcné dary pro bývalé stárkovské občany v Domovech důchodců 2 000,00 Kč,
finanční dar Sdružení ochrany spotřebitelů Hradec Králové ve výši 500,00 Kč.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

5) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schválilo závěrečnou zprávu hospodaření za rok 2011 a vzalo na vědomí návrh rozpočtu na rok 2012 příspěvkové organizace města ZŠ a MŠ Stárkov. S touto zprávou seznámil zastupitelstvo města i všechny přítomné starosta. Příspěvková organizace hospodaří s prostředky získávaných z několika zdrojů. Příjem od státu a krajského úřadu Královéhradeckého kraje je závislý na počtu dětí. Dalším příjmem školy jsou finanční prostředky od zřizovatele dle schváleného rozpočtu Města Stárkova na rok 2012 a hospodářská činnost. Zastupitelé projednali a schválili navýšení příspěvku pro ZŠ a MŠ Stárkov o 50.000,- Kč z důvodu eliminování zhoršeného hospodářského výsledku způsobeného nákupem většího množství pelet na topení. Výhodnou dodávkou z Police nad Metují však zároveň ušetřili prostředky za dopravu a předzásobili se palivem na část následujícího roku. Závěrečná zpráva na rok 2011 a návrh rozpočtu na rok 2012 je přílohou zápisu.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

6) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schválilo rozpočtový výhled na roky 2013 a 2014. Do rozpočtového výhledu na uvedené roky jsou promítnuty připravované projekty, především výstavba nové kanalizace v centrální části Stárkova s čističkou a zateplení mateřské školy. Tyto

akce však v žádném případě není Město Stárkov schopno profinancovat ze svých prostředků. Naplnění rozpočtového výhledu bude záviset jen na možnostech získat potřebné finance z dotačních titulů.

ROZPOČTOVÝ VÝHLED

		Rok	
		2013	2014
	Poč. stav peněž. prostř. k 1.1.	600	200
Třída 1	Daňové příjmy ř. 4010	5500	5500
Třída 2	Nedaňové příjmy ř. 4020	800	800
Třída 3	Kapitálové příjmy ř. 4030	200	200
Třída 4	Přijaté dotace ř. 4040	32335	2335
	Příjmy celkem ř. 4200	39435	9035
Třída 5	Běžné (nenv.) výdaje ř. 4210	8100	8194
Třída 6	Kapitálové (inv.) výdaje ř. 4220	37961	0
	Výdaje celkem ř. 4430	46061	8194
Příjmy z financování			
	úvěry krátkodobé - 8113		
	úvěry dlouhodobé - 8123	7000	
	krátkodobé dluhopisy - 8111		
	dlouhodobé dluhopisy - 8121		
	Ostatní - 8117, 8127		
	Příjmy z financování celkem	7000	
Výdaje z financování			
	splátka krátk. úvěrů - 8114		
	splátka dlouh. úvěrů - 8124	174	641
	splátka krátk. dluhopisu - 8112		
	splátka dlouh. dluhop. - 8122		
	Ostatní - 8118, 8128		
	Výdaje z financování celkem	174	641
Příjmy + financování		46435	9035
Výdaje + financování		46235	8835
	Hotovost běžného roku bez PS	-400	0
	Hotovost na konci roku	200	200

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

7) Zastupitelstvo Města Stárkova na základě žádostí projednalo nájem následujících pozemků z majetku Města Stárkova níže uvedeným zájemcům a zároveň konstatovalo, že záměr pronajmout následující zemědělské pozemky byl řádně zveřejněn dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích na úřední desce města minimálně 15 dní před konáním veřejného zasedání.

a) Novotný Tomáš, bytem Stárkov-Chlívce čp. 60, PSČ 549 31 Hronov

Zastupitelstvo Města Stárkova na základě žádostí schválilo uzavření dohody o pronájmu níže uvedených zemědělských pozemků.

k.ú.	parcela č.	druh pozemku	cena za ha	výměra[m ²]	%/ha	nájemné
Chlívce	190/4	trvalý travní porost	19 700,00 Kč	5 380	2	211,97 Kč
Chlívce	194/7	trvalý travní porost	19 700,00 Kč	945	2	37,23 Kč
celkem				6 325	2	250,00 Kč

Nájem počíná dnem 01. 01. 2013 a sjednává se na dobu určitou, a to do 31. 12. 2017.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

b) Tuček Adolf, bytem Stárkov čp. 185, PSČ 549 36

Zastupitelstvo Města Stárkova na základě žádostí schválilo uzavření dohody o skončení nájmu níže uvedených zemědělských pozemků.

k.ú.	parcela č.	druh pozemku	cena za ha	výměra[m ²]	%/ha	nájemné
Bystré	727/7	orná půda	20 600,00 Kč	27 651	2	1 139,22 Kč
Bystré	768/2	trvalý travní porost	20 600,00 Kč	900	2	37,08 Kč
Bystré	768/3	trvalý travní porost	20 600,00 Kč	5 007	2	206,28 Kč
Bystré	768/5	trvalý travní porost	20 600,00 Kč	5 680	2	234,01 Kč
Bystré	1 000	ostatní plocha	20 600,00 Kč	1 034	2	42,60 Kč
Stárkov	412	orná půda	22 300,00 Kč	4 421	2	197,18 Kč
celkem				44 693	2	1 857,00 Kč

Nájem zaniká dnem 29. 02. 12

Nájemce i pronajímatel potvrzují, že nemají po skončení nájmu pozemků vůči sobě žádné nevyřízené pohledávky a závazky.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

c) Tuček Tomáš, bytem Stárkov čp. 185, PSČ 549 36

Zastupitelstvo Města Stárkova na základě žádostí schválilo uzavření dohody o pronájmu níže uvedených zemědělských pozemků.

k.ú.	parcela č.	druh pozemku	cena za ha	výměra[m ²]	%/ha	nájemné
Bystré	727/7	orná půda	20 600,00 Kč	27 651	2	1 139,22 Kč
Bystré	768/2	trvalý travní porost	20 600,00 Kč	900	2	37,08 Kč
Bystré	768/3	trvalý travní porost	20 600,00 Kč	5 007	2	206,28 Kč
Bystré	768/5	trvalý travní porost	20 600,00 Kč	5 680	2	234,01 Kč
Bystré	1 000	ostatní plocha	20 600,00 Kč	1 034	2	42,60 Kč
Stárkov	412	orná půda	22 300,00 Kč	4 421	2	197,18 Kč
celkem				44 693	2	1 857,00 Kč

Nájem počíná dnem 01. 03. 2012 a sjednává se na dobu určitou, a to do 31. 12. 2018.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

8) Při jednání o projektu nové kanalizace s podnikem Lesy ČR, s.p., byla starostovi sdělena informace, že jim jako majiteli pozemku č. 1114/2 v k.ú. Stárkov byla doručena žádost o koupení tohoto pozemku. Jedná se o bývalý náhon. V současné době je uvedený pozemek z části využíván jako přístupová komunikace k okolním nemovitostem, po tomto pozemku částečně vede stará kanalizace a je to mimo jiné dotčený pozemek na vydané územní rozhodnutí o umístění stavby č. 958 splaškové kanalizace a ČOV Stárkov. V případě prodeje soukromé osobě by byly ohroženy veřejně prospěšné aktivity města.

Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schválilo převod uvedeného pozemku na Město Stárkov v první řadě bezúplatně. Jelikož nejsou zkušenosti s převody pozemku z podniku Lesy ČR s.p. na samosprávné územní celky a v případě, že nelze provést bezúplatný převod pozemku č. 1114/2 do majetku Města Stárkova, zastupitelstvo schválilo odkoupení pozemku nebo jeho části, kde vede cesta a stará kanalizace i projektovaná kanalizace nová.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

9) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schválilo pořízení nového územního plánu a pověřilo starostu pana Rudolfa Pernicu jako zástupce Města Stárkova při vypracovávání nového územního plánu dle podepsané smlouvy se zhotovitelem platného územního plánu ing. arch. Milanem Vojtěchem usnesením č. 30/2011/5 a toto usnesení se neruší.

Pro pořízení nového plánu, je však nezbytné, přijetí dalšího usnesení v následujícím znění:

Zastupitelstvo Města Stárkova schvaluje pana Rudolfa Pernicu jako určeného zastupitele pro pořizování územního plánu Města Stárkova pro volební období 2010–2014.“

Přítomno: 7 Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 1

10) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo žádost paní Dyntarové a schválilo prominutí penále z dluhu za odpady, dluh samotný však neprominulo. Každý z obyvatel produkuje odpad, má za povinnost být zapojen do systému likvidace komunálního odpadu. Rovněž i paní Dyntarová se svou rodinou využívá systém likvidace komunálního odpadu. Přijaté faktury za likvidaci komunálního odpadu musí Město Stárkov svozové firmě hradit a celkové náklady jsou vyšší, než vybrané platby od obyvatel, kteří se ve městě zdržují a od majitelů rekreačních objektů. Město Stárkov tuto službu dotuje na úkor jiných aktivit. Zastupitelstvo schválilo uzavření dohody o splátkách s časovým rozvržením splátek tak, aby umožnily paní Dyntarové dluh Městu Stárkov splácet.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

11) V minulém období podalo Město Stárkov žádost o dotaci na „Snížení energetické náročnosti v MŠ Stárkov“ z Operačního programu životního prostředí, zpracování projektu a energetického auditu. Předpokládaná investiční náročnost ve výši 2,3 mil. Kč, výše podpory na úrovni přibližně 1,8 mil. Kč.

Přijetí žádostí mělo probíhat od půlnoci 29. 2. 2012, později byl termín posunut na ráno od 8 hodin.

Zastupitelstvo Města Stárkova se seznámilo s předloženou žádostí o dotaci a schválilo její podání a následně přijetí dotace.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

12) MAS neboli Místní akční skupina je společenství lidí, obcí, firem a neziskových organizací se společným cílem rozvoje vymezeného regionu, rozvoje venkova. Zahrnuje obce s méně než 25 000 obyvateli. Má formu neziskového společenství. Finanční prostředky MAS se získávají z evropských fondů a z prostředků MMR ČR, výše finančních prostředků je závislá na počtu občanů s trvalým pobytem v zapojeném území. Projekty na finanční příspěvky jsou přijímány od obcí, fyzických osob, podnikatelských subjektů, soukromých zemědělců, neziskových sdružení, atd. Stárkov byl dříve zapojen do skupiny MAS Broumovsko, jelikož však neměl společné hranice s připojenými obcemi, což byla jedna z podmínek, musel Stárkov z této skupiny vystoupit.

Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo přistoupení Města Stárkova do nově vytvořené skupiny MAS Stolové hory, ve které jsou zapojené obce Bezděkov nad Metují, Bukovice, Česká Metuje, Machov, Police nad Metují, Suchý důl, Velké Petrovice, Žďár nad Metují, Hronov, Žďárky, Vysoká Srbská, Velké Poříčí a Náchod. Zastupitelstvo předběžně dalo k připojení svůj souhlas. K vlastnímu schválení však chybí podrobnější informace.

13) Žádost o dotaci na stavbu č. 958 splaškové kanalizace a ČOV Stárkov zatím nemohla být podaná, nebyl vypsán dotační titul. Z důvodu, že nebyla přiznaná dotace na čističku v Praze, je hypotetický předpoklad, že se uvolní prostředky na malé projekty, jako by byl ve Stárkově. Dle dostupných zdrojů bude zasedání komise 15. března 2012. V případě potřeby by bylo nutné svolat mimořádné veřejné zasedání, které schválí podání žádosti a přijetí dotace.

Starosta informoval přítomné, že probíhá stavební řízení na výstavbu altánu v zahradě mateřské školy. Účastníky řízení jsou všichni obyvatelé bytového domu č. p. 188, dále manželé Chvílovi, Město Stárkov a Správa silnic. Předpokládaný termín vydání rozhodnutí o stavebním povolení bude přibližně v polovině dubna 2012.

Starosta informoval přítomné o přípravě projektu na infrastrukturu pro výstavbu 6 domků u hřbitova. Kvalifikovaný odhad nákladů na kanalizaci, asfaltovou cestu a veřejné osvětlení je přibližně 3.500.000,- Kč. Tato částka je natolik velká, že ji nelze celou zakalkulovat do ceny pozemků, protože by se tyto stavební pozemky staly neprodejné. Bude nezbytné posoudit, které přípravné práce je nutné zajistit před zahájením vlastních staveb a které práce lze odložit nebo zajistit jejich realizaci pomocí jiných zdrojů nebo svépomocí. Pan Kleprlík René si zjišťoval tržní ceny stavebních pozemků prodávaných v lokalitách srovnatelných s prostředím Stárkova a vyvozuje z toho, že reálná prodejní cena daných pozemků je v rozmezí 150,- až 200,- Kč/m².

Starosta informoval přítomné o veřejné diskusi ohledně průzkumu a následné těžby břidlicových plynů. V Náchodě dne 06. 03. 2012 bude setkání starostů všech dotčených obcí, jsou pozváni zástupci Ministerstva životního prostředí ČR, odborníci na problematiku těžby a také zástupci těžební společnosti. Starostové se obávají, že by tyto aktivity mohly ohrozit kvalitu života na vymezeném území. Zda zástupci těžební společnosti dokážou přesvědčit přítomné, že průzkum i následná těžba nepoškodí velmi cennou zásobárnu vody, že nepoškodí zachovalé životní prostředí jako celek, že česká společnost (jmění společnosti 200,000- Kč), která získala nepravomocné souhlasné povolení stanovení průzkumného území je schopna spolu s cizími těžebními společnostmi, které jsou součástí jakési nepřehledné korporace nést zodpovědnost za velmi složité a finančně nákladné vrty. Že veškeré negativní zásahy do přírodního prostředí na své náklady odstraní. Velmi častá realita po těžbě a ziscích pro soukromé společnosti je kromě nenávratně zničené přírody i neochota těžařských společností investovat obrovské finanční prostředky do asanací. Společnosti odejdou, zaniknou a zůstanou po nich jen škody.

V 18.15 hod. bylo veřejné zasedání ukončeno starostou města.

Usnesení:

- 1/2012/1 Schválení programu veřejného zasedání
- 2/2012/1 Schválení rozpočtových opatření č. 10/2011 a 11/2011
- 3/2012/1 Schválení rozpočtového výhledu na roky 2013 až 2014
- 4/2012/1 Projednání zápisu z kontroly finančního a kontrolního výboru a schválení plánu kontrol na rok 2012
- 5/2012/1 Schválení rozpočtu na rok 2012
- 6/2012/1 Projednání výroční zprávy ZŠ a MŠ ve Stárkově za rok 2011 a rozpočtu na rok 2012
- 7/2012/1 Schválení pronájmu zemědělských pozemků
- 8/2012/1 Schválení převodu, eventuálně koupi pozemků z majetku LESY ČR, s.p.
- 9/2012/1 Schválení nového usnesení - určení zastupitele pro pořizování územního plánu
- 10/2012/1 Schválení prominutí penále u dluhu a uzavření dohody o splátkách
- 11/2012/1 Schválení s podáním žádosti a přijetí dotace na projekt - Snížení energetické náročnosti v MŠ Stárkov
- 12/2012/1 Projednání přistoupení Města Stárkova do nově vytvořené skupiny MAS Stolové hory

Nováková Olga Ing. – zapisovatelka

Frindtová Alena – ověřovatelka zápisu

Pernica Rudolf – starosta města

Kylar Luboš – ověřovatel zápisu

Zápis byl sepsán ve Stárkově dne 08. 03. 2012

Pozn.: Veškeré přílohy existují pouze v tištěné podobě a jsou k nahlédnutí na MěÚ ve Stárkově.