



**MĚSTSKÝ ÚŘAD HRONOV**  
**odbor výstavby**  
**nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov**

---

**Spisová značka:** Výst./4289/2011/No  
**Číslo jednací dokumentu:** Výst/5077/2011  
**Oprávněná úřední osoba:** Nováková Darina  
**Telefon:** 491 485 053, linka 37  
**E-mail:** novakova@mestohronov.cz  
**Vaše č.j./zn.:**

Hronov, dne 26. 1. 2012

**Žadatel:**  
Město Stárkov, Stárkov 82, 549 36 Stárkov

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Hronov, odbor výstavby, jako stavební úřad místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b/ zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a věcně příslušný podle § 10 správního řádu a § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve vazbě na § 190 odst. 2 stavebního zákona, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 17. 10. 2011 podalo

**Město Stárkov, IČ 00273066, se sídlem Stárkov 82, 549 36 Stárkov**

(dále jen „žadatel“). Na základě tohoto posouzení stavební úřad Hronov v souladu s ustanovením § 69 správního řádu **vydává** podle ustanovení § 76, § 77 odst. 1 písm. a/, § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o umístění stavby č. 958**  
**„Splašková kanalizace a ČOV Stárkov“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.p.č. 249, 352, 237, 204/1, 448/15, 38, 29/3, 29/1, 19/1, 21, 1070, 1072/2, 942, 649/1, 182, 630 (dle ZE), 254/4, 453/2, 856/1, 1104, 1110, 1114/2, 1111/2, 1041/1, 1040/1, 1078/2, 1072/1, 1040/2, 1056/1, 1050/1, 1095 (dle ZE), 453/1, 448/17, 1115/1, 204/4, 204/2, 222/1, 1040/22, 109, 110/2, 1040/20, 1040/19, 1045/1, 1079/3, 1115/3, 448/6, 448/11, 1052, 22, 1040/3, 899, 1087/1, 1040/15, 1040/14, 1040/23, 1056/3, 407, 408, 409/1, 425, 180/1, 624, 60/6, 1048, 60/8, 60/9, 1046, 183/1, 1040/4, 1065, 229, 448/6 a st.p.č. 318, 157 a 79 v katastrálním území Stárkov.

Předmětná stavba v sobě zahrnuje umístění nové oddílné splaškové kanalizace z PVC trub o profilu DN 250 mm, (hlavní stoky A, B, C, včetně stok vedlejších a kanalizačních šachet Š1 až Š72), dále výtlakovou kanalizaci z potrubí PE 100 (výtlaky V1A, V2A, V1B a V1C) s čerpacími stanicemi z typových betonových skruží (ČS1 až ČS4) a se zakončením centrální čistírnou odpadních vod (dále jen „ČOV“) s kapacitou pro 600 EO (ekvivalentních obyvatel), v obci Stárkov. ČOV bude umístěna v jihovýchodní části obce v prostoru mezi silnicí 3-30313 Hronov-Stárkov a vodním tokem Dřevíčský

potok na pozemku p.p.č. 249 v k.ú. Stárkov. ČOV bude napojena na veřejný vodovod a elektrická energie se bude odebírat z nadzemního vedení NN, dopravně přístupná bude z hlavní silnice Hronov-Stárkov.

Stávající nevyhovující jednotná kanalizace v obci bude po vybudování nové splaškové kanalizace sloužit jako oddílná dešťová kanalizace (vyústění do potoků Jívka a Dřevíč). Stavba je v souladu s územním plánem obce, nachází se v chráněné krajinné oblasti CHKO Broumovsko a je součástí Památkové zóny Stárkov. Celá stavba v sobě zahrnuje tyto jednotlivé stavební části (objekty):

1. Vlastní ČOV pro 600 EO, včetně vnější čerpací jímky.
2. Zpevněnou plochu v areálu ČOV, včetně sjezdu na krajskou komunikaci.
3. Vodovodní přípojku pro ČOV.
4. Oplocení ČOV.
5. Trubní propoje v areálu ČOV (odtokové potrubí a přeliv z čerpací jímky).
6. Stoky A až A5, čerpací stanice ČS1, ČS2, výtlaky V1A, V2A, připojení stávající kanalizace od DČOV, přeložky vodovodu, přeložku kanalizace, vše obsahující:
  - stoku A v dl. 922 m (řízený protlak v dl. 100 m),
  - stoku A1 v dl. 150 m,
  - stoku A2 v dl. 41 m,
  - stoku A3 v dl. 44 m,
  - stoku A4 v dl. 208 m,
  - stoku A5 v dl. 42 m,
  - připojení od stáv. DČOV v dl. 10 m,
  - výtlak VIA v dl. 262 m,
  - výtlak V2A v dl. 97 m a 179 m,
  - čerpací stanici ČS1 a ČS2 s bezpečnostním přelivem a zpevněnou plochou,
  - přeložky vodovodu v dl. 86 m na stoce A a v dl. 30 m na stoce A1,
  - přeložku kanalizace dešťové v dl. 32 m na stoce A,
7. Stoky B a B1, C až C4, čerpací stanice ČS3 a ČS4, výtlaky V1B a V1C, vše obsahující:
  - stoku B v dl. 97 m (řízený protlak v dl. 40 m),
  - stoku B1 v dl. 45 m,
  - stoku C v dl. 673 m,
  - stoku C1 v dl. 287 m,
  - stoku C2 v dl. 71 m,
  - stoku C2-1 v dl. 15 m,
  - stoku C3 v dl. 117 m,
  - stoku C3-1 v dl. 78 m,
  - stoku C3-2 v dl. 50 m,
  - stoku C4 v dl. 400 m,
  - čerpací stanici ČS3 a ČS4 s bezpečnostním přelivem a zpevněnou plochou,
  - výtlak V1B v dl. 155 m,
  - výtlak V1C v dl. 154 m.
8. Elektropřípojky NN (pro čerpací stanice ČS1 až ČS4 a ČOV).

Dále stavba v sobě zahrnuje technologickou část obsahující: technologii ČOV, technologii čerpacích jímek ČS1 až ČS4 a měření s regulací.

**Pro ochranu území, pro umístění stavby a pro projektovou přípravu stavby se stanoví podle § 79 a § 92 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, tyto závazné podmínky:**

1. Stavba bude umístěna (všechny pozemky jsou v katastrálním území Stárkov) takto:  
Vlastní ČOV (pro 600 EO) o půdorysné velikosti 10,750 x 7,800 m bude umístěna v jihovýchodní části obce Stárkov, v prostoru mezi silnicí 3-30313 Hronov-Stárkov a vodním tokem Dřevíčský potok, na pozemku p.p.č. 249 (cca uprostřed), tak že jižní strana ČOV bude rovnoběžně a ve vzdálenosti 11,20 m se sousedním pozemkem p.p.č. 1065 (krajská silnice č. 3-30313 Horní Dřevíč-Stárkov). Zároveň musí být západní strana ČOV ve vzdálenosti 9,00 m o vrchního nadzemního vedení VN. Čerpací stanice (jímka) kruhového půdorysu o vnitřním průměru 1,50 m bude umístěna vně ČOV na její západní straně mezi budovou a příjezdovou zpevněnou plochou. ČOV bude zděná budova s jedním nadzemním podlažím (1. NP) a se sedlovou střechou osazená na podzemní železobetonové jímnici (1. PP) rozdělené do tří sekcí (kalová, denitrifikační a aktivační nádrž).

Podlaha 1.NP  $\pm 0,00 = 414,70$  m n.m. (výškový systém Bpv), výška ČOV do hřebene bude na kótě + 4,300 m a podlaha 1. PP na kótě - 3,660 m.

Zpevněné plochy v areálu ČOV budou umístěny na pozemku p.p.č. 249 před budovou ČOV na její západní a severní straně, včetně otočky (šířka komunikace bude 6,70 m) a jedná se o celkovou plochu cca 380 m<sup>2</sup> se živičným krytem, která bude novým sjezdem napojena na krajskou silnici 3-30313 (pozemek p.p.č. 1065).

Vodovodní přípojka pro ČOV z PE 32x1,9 v délce cca 27,0 m bude umístěna na pozemcích 254/4, 1065 a 249 s tím, že napojení na stávající vodovodní řad pro veřejnou potřebu bude v zeleném pásu souběžném se silnicí 3-30313 Hronov-Stárko (p.p.č. 254/4), dále je protlak pod silnicí a vodoměrná šachta PVŠ (kruhová, plastová) o průměru 1000/1200 bude na pozemku p.p.č. 249 ve vzdálenosti cca 2,00 m od sousedního pozemku p.p.č. 1065 a zakončena bude v armaturní šachtě o stejné velikosti umístěné před budovou ČOV na straně západní vedle čerpací stanice.

Oplocení ČOV lichoběžníkového tvaru o celkové délce cca 100 m, včetně dvou dvojic bran s brankami, bude umístěno na pozemku p.p.č. 249 okolo ČOV a zpevněných ploch a bude ze strojového pletiva s plastovým povrchem výšky 1,60 m.

Trubní propoje v areálu ČOV sestávají z odtokového potrubí z PVC 250 délky 39 m umístěné na pozemku p.p.č. 249, včetně výustí na pozemku p.p.č. 1110 (pravý břeh vodního toku Dřevíč) a přelivu z čerpací jímky do odtoku v délce 15 m z potrubí PVC 250 umístěné na p.p.č. 249.

Stoky A až A5, čerpací stanice ČS1, ČS2, výtlačky V1A, V2A, připojení stávající kanalizace od DČOV, přeložky vodovodu, přeložku kanalizace, vše obsahující:

- stoku A v dl. 602 m a 320 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemcích p.p.č. 249, 1110 (vodní tok Dřevíč), 237, 1056/3, 1056/1 (krajská silnice), 204/4, 1114/2, 222/1, 1041/1 (krajská silnice), 109, 1040/20 a dále na pozemcích 180/1, 1040/23, 1040/14, 1040/1(krajská silnice), 1040/15 a 1087/1,
- stoku A1 v dl. 150 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemcích p.p.č. 204/4, 204/2 a 204/1,
- stoku A2 v dl. 41 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemcích p.p.č. 204/4, 222/1 a 1040/22,
- stoku A3 v dl. 44 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemcích p.p.č. 109 a 110/2,
- stoku A4 v dl. 208 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemcích p.p.č. 1040/20, 1040/1 (krajská silnice), 1040/19, 1045/19, 1045/1 a st.p.č. 79,
- stoku A5 v dl. 42 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemcích p.p.č. 180/1, 1040/23 a 182,
- čerpací stanici ČS1 z betonových skruží o vnitřním průměru 1,50 m umístěnou na pozemku p.p.č 180/1, včetně zpevněné plochy a bezpečnostního přepadu z trub PVC 200 v dl. 8,0 m s výustí do vodního toku Jívka (pozemek p.p.č. 1110),
- čerpací stanici ČS2 z betonových skruží o vnitřním průměru 1,50 m umístěnou na pozemku p.p.č 856/1, včetně zpevněné plochy a bezpečnostního přepadu z trub PVC 200 v dl. 1,50 m s napojením do stávající dešťové kanalizace v areálu závodu FROLEN s.r.o.,
- výtlač V1A v dl. 262 m z potrubí PE 100 umístěný na pozemcích p.p.č. 1040/20, 1040/1 (krajská silnice), 1040/23 a 180/1,
- výtlač V2A v dl. 97 m z potrubí PE 100 umístěný na pozemcích p.p.č.1110, 630 (dle ZE), 942, 1104, 899 a 1095 (dle ZE krajská silnice) a výtlač V2A dl. 179 m z potrubí PE 100 umístěný na pozemcích p.p.č. 1087/1, 649/1, 1095 (dle ZE), 624, 1111/2 (náhon) a 630 (dle ZE),
- připojení od stávající DČOV v dl. 10 m z potrubí PVC 250 umístěné na pozemku p.p.č. 249,
- přeložku vodovodu v dl. 30,0 m z potrubí PE 40/2,4 umístěná na pozemku p.p.č. 204/2,
- přeložku vodovodu v dl. 86,0 m z potrubí PE 63/3,8 umístěná na pozemku p.p.č. 1040/20,
- přeložku kanalizace v dl. 32,0 m z potrubí PVC DN 250 umístěná na pozemku p.p.č. 1040/20.

Stoky B a B1, C až C4, čerpací stanice ČS3 a ČS4, výtlačky V1B a V1C, vše obsahující:

- stoku B v dl. 97 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemku p.p.č. 1040/19 a dále řízený protlak v dl. 40,0 m na pozemcích p.p.č. 1040/2 a 1050/1 (krajské silnice),
- stoku B1 v dl. 45 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemku p.p.č. 1040/2 (krajská silnice),
- stoku C v dl. 673 m (203 + 470 m) z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemcích p.p.č. 448/15, 448/11, 1078/2 (krajská silnice), 448/6, 1050/1 (krajská silnice), 1115/1 (vodní tok Dřevíč), 1052,38, 29/3, 29/1, 19/1, 21, 22 a st.p.č. 157,
- stoku C1 v dl. 287 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemcích p.p.č. 19/1, 1072/1 (krajská silnice), 1070, 407, 408, 409/1, 1072/1, 1072/2 a 425,
- stoku C2 v dl. 71 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemcích p.p.č. 1052, 1115/1, 1050/1 (krajská silnice) a 60/6,
- stoku C2-1 v dl. 15 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemku p.p.č.1052,
- stoku C3 v dl. 117 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemcích p.p.č. 1046, 60/9, 60/8 a 1048,

- stoku C3-1 v dl. 78 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemku p.p.č. 1050/1 (krajská silnice),
- stoku C3-2 v dl. 50 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemku p.p.č 1048,
- stoku C4 v dl. 400 m z potrubí PVC 250 umístěnou na pozemcích p.p.č. 1045/1, 1079/3 a 1050/1 (krajská silnice),
- čerpací stanice ČS3 z betonových skruží o vnitřním průměru 2,00 m umístěnou na pozemku st.p.č. 157, včetně zpevněné plochy na pozemcích st.p.č. 157 a p.p.č. 1010/30 a bezpečnostního přepadu z trub PVC 200 v dl. 4,0 m s napojením do stávající kanalizace, která ústí do vodního toku Dřevíč,
- čerpací stanice ČS4 z betonových skruží o vnitřním průměru 1,50 m umístěnou na pozemku p.p.č. 448/6, včetně zpevněné plochy a bezpečnostního přepadu z trub PVC 200 v dl. 12,0 m s vyústí do vodního toku Dřevíč ( pozemek p.p.č. 1115/1),
- výtlač V1B v dl. 155 m z potrubí PE 100 umístěný na pozemcích p.p.č. 1040/19, 1040/2 (krajská silnice), 1050/1 (krajská silnice), 1010/3 a st.p.č.157,
- výtlač V1C v dl. 154 m z potrubí PE 100 umístěný na pozemcích p.p.č. 1050/1 (krajská silnice), 453/2, 453/1, 1115/3, 448/17, 1115/1 (vodní tok Dřevíč), 448/6 a st.p.č. 318.

#### Elektropřípojky NN obsahující:

- zemní kabelovou eletropřípojku pro čerpací stanici ČS1 v dl 75,0 m umístěnou na pozemcích p.p.č. 180/1, 1040/23, 182 a 183/1,
- zemní kabelovou eletropřípojku pro čerpací stanici ČS2 v dl 20,0 m umístěnou na pozemku p.p.č. 856/1,
- zemní kabelovou eletropřípojku pro čerpací stanici ČS3 v dl 35,0 m umístěnou na pozemcích p.p.č. 1040/4, 1040/2 a st.p.č. 157,
- zemní kabelovou eletropřípojku pro čerpací stanici ČS4 v dl 20,0 m umístěnou na pozemku p.p.č. 448/6,
- zemní kabelovou eletropřípojku pro ČOV v dl 35,0 m umístěnou na pozemku p.p.č. 249.

Technologie ČOV pro 600 EO bude umístěna uvnitř budovy ČOV, včetně měření a signalizace, které zajistí poloautomatický provoz ČOV.

Technologie čerpacích jímek ČS1, ČS2, ČS3 a ČS4 budou umístěny v jednotlivých jímkách.

Umístění výše uvedených staveb je zakresleno a okótováno v situačních výkresech v měřítku 1:1000, které jsou součástí ověřené projektové dokumentace tohoto územního rozhodnutí a jsou v souladu s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí (přehledná situace 1:5000) .

2. Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení musí být zpracována v rozsahu a obsahu stanoveném v příloze č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a v souladu s vyhláškou č. 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění. Dále musí být při projektové přípravě stavby také dodržena odpovídající ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby a projektová dokumentace musí být vypracována autorizovanou osobou pro stavby vodního hospodářství.
3. V následujícím stupni řízení je nutno respektovat podmínky platných prováděcích vyhlášek, zejména: vyhlášku č. 148/2007 Sb., o energetické náročnosti budov, požadavky ČSN 730540-2 „Tepelná ochrana budov“ a respektovat v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, omezení v provádění činností v ochranných pásmech energetického zařízení určených k zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu a k ochraně života, zdraví a majetku osob a v bezpečnostních pásmech plynárenských zařízení a k ochraně života, zdraví, bezpečnosti a majetku osob.
4. Z hlediska zájmů sledovaných vodním zákonem (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění) předmětnou stavbu oddílné kanalizace a ČOV, přeložky vodovodu a přeložku kanalizace jako vodní dílo povolí příslušný vodoprávní úřad a speciální stavební úřad tj. Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, na základě žádostí a příslušných dokladů dle ustanovení § 6 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, v platném znění. Nejpozději spolu se žádostí o stavební povolení bude podána žádost o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových. Žádost musí obsahovat údaje a náležitosti stanovené v ustanovení § 3c vyhlášky č. 432/2001 Sb., včetně stanoviska správce toku,

správce povodí (tj. Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové) a Správy CHKO Broumovsko k vypouštění odpadních vod do vod povrchových. Žádost o vydání tohoto povolení bude s navrženými hodnotami množství vypouštěných vod z ČOV (l/s a m<sup>3</sup>/r) a emisních limitů ukazatelů přípustného znečištění vypouštěných odpadních vod (přípustné koncentrace „p“, „m“, v mg/l a bilance t/r) předložena správci povodí (tj. Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové) k vydání písemného stanoviska. Dále musí být zabezpečena likvidace přebytečných kalů a ostatních odpadních látek vzniklých při provozu ČOV v souladu s platnými legislativními předpisy tak, aby bylo vyloučeno ohrožení jakosti povrchových a podzemních vod. Provozovatelem kanalizace a ČOV bude oprávněná osoba, která splňuje požadovanou kvalifikaci dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Nepropustnost nově vybudovaných stok bude ověřena zkouškami vodotěsnosti a dokladována při kolaudaci stavby.

5. Z hlediska správy vodního toku Dřevíč, kterým je také Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové musí být splněny tyto podmínky:
  - stavba ČOV a výpustního objektu bude provedena podle předložené projektové dokumentace,
  - kanalizační potrubí do vzdálenosti 6 m od břehové hrany bude dimenzováno na pojezd těžkou technikou (cca 20 tun),
  - ČOV a výustní objekt budou provozovány v řádném stavu, aby nedocházelo k negativnímu ovlivnění jakosti vody nebo ovlivnění odtokových poměrů v předmětné lokalitě,
  - Povodí Labe, státní podnik Hradec Králové požaduje předložit projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení,
  - výustní objekt bude osazen v neupravené části toku tak, aby nedocházelo k vymílání břehu, povrch dlažby musí kopírovat dno(rozumí se bez nánosů)a břehovou hranu,
  - zpevnění dna a břehů Povodí Labe doporučuje provést lomovým kamenem do betonového lože, šířka zpevnění min. 3,0 m.
6. Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „lesní zákon“), k umístění a realizaci předmětné stavby na pozemcích ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemkových parcel p.p.č. 431, 471/1, 617/1, 952/1 a 952/2, vše v katastrálním území Stárkov (lesní pozemek) stavebník musí dodržet tyto podmínky: v souvislosti se stavebními pracemi nebude na lesních pozemcích docházet ke kácení stromů, k jejich poškozování, ani ukládání stavebního či jiného materiálu a předmětná stavba bude realizována tak, aby na lesních pozemcích nebylo ohroženo řádné hospodaření, včetně dopravy dříví.
7. Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, k trase kanalizace byl udělen souhlas podle § 15 daného zákona a stavebník musí při vlastní výstavbě kanalizace, která bude realizována na zemědělské půdě, respektovat tyto podmínky: zajistit skrývku kulturní vrstvy půdy v celém manipulačním území a postarat se o její řádné uskladnění pro účel rekultivace dotčených pozemků, dále provádět práce na pozemcích tak, aby na zemědělské půdě a jejím vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám, provádět práce na pozemcích především v době vegetačního klidu a po jejich skončení uvést dotčené plochy do původního stavu, projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníky, popřípadě s nájemci zemědělských pozemků. Dále pro vlastní stavbu čistírny odpadních vod na pozemku p.p.č. 249 byl Městským úřadem Náchod, odborem životního prostředí vydán souhlas k trvalému odnětí 0,1070 ha půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely za těchto podmínek: stavebník zajistí před uskutečněním nezemědělské činnosti (povolené rozhodnutím vydaných podle zvláštních předpisů), provedení skrývky kulturní vrstvy půdy na části odnímané plochy tj. 0,0080 ha do hloubky 20 cm. Na zbývající ploše se ornice vhodná ke skrývce nenachází. Skrývkou bude získáno cca 16 m<sup>3</sup>. Celé skryté množství ornice bude ponecháno stavebníkovi, který ji využije k zpětnému ohumusení ploch odnímaných jako zeleň. Do doby využití zeminy k výše uvedeným účelům bude deponována na předmětném pozemku a zajištěna proti znehodnocení a zaplevelení. Pokud bude při stavbě využíván jako manipulační plocha staveniště větší prostor než je plocha navrženého odnětí, je vzhledem k ochraně svrchní kulturní vrstvy půdy třeba provést skrývku odpovídající ploše využívané během stavby (souhlasu orgánu ochrany ZPF není třeba k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení půdy do původního stavu). Stavebník je povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných a kapalných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt a provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho

vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám. O činnostech souvisejících se skrývkou tj. přemístěním, využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skryté kulturní vrstvy půdy povede žadatel (stavebník) protokol (pracovní deník) v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání skryté zeminy. Stavebník zajistí vytyčení odnímané plochy. Nepřekročení trvale odnímané plochy bude doloženo geometrickým zaměřením odnímané výměry zemědělské půdy po uskutečnění nezemědělské činnosti. Geometrické zaměření stavebník předloží správnímu orgánu, který nezemědělskou činnost povolil, v tomto případě ke kolaudaci stavby.

8. Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny musí být dodrženy v projektové dokumentaci pro stavební řízení tyto podmínky:
  - kvalita toku Dřevíče bude mít i po smíšení (výpočet kombinovaným způsobem) odpadní vodou oligosaprobni parametry při  $Q_{355}$  (jde o dodržení limitu vyhlášených v nařízení vlády č. 71/2003 Sb., pro vody lososové, v platném znění),
  - zkušební provoz ČOV bude doplněn monitoringem toku dle nařízení vlády č. 71/2003 příloha č. 2 ve všech parametrech, a to nad a pod profilem zaústění ČOV do toku v délce minimálně jednoho roku každý měsíc s odběry a stanovením kvality vzorků pomocí akreditované laboratoře,
  - všechny přechody toků kanalizací budou provedeny protlakem,
  - spolu s dokumentací pro stavební povolení bude Správě CHKO předložen k odsouhlasení způsob uložení přebytečného výkopu ze stavby kanalizace, včetně příjezdových tras ke stavbě, plánovaných míst pro felonie použitých materiálů a způsobu provádění vlastního výkopu a kladečských prací tak, aby co nejméně poškozoval vodní toky, údolní nivy a podmáčená místa, včetně časového určení postupu prací (v co nesušší části roku),
  - při provádění prací (zejména při hloubení rýh pro kanalizaci) bude postupováno v souladu s ČSN 839061 „Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavební činnosti“. Konkrétní ochranná opatření budou popsána v dokumentaci pro stavební povolení. Zároveň zde budou vyznačeny dřeviny, které bude nutné v důsledku realizace stavby pokácet,
  - střešní krytina objektu ČOV bude strukturovaná (střešní tašky, jejich imitace, diagonálně ukládané šablony popř. asfaltový šindel) v matném odstínu hnědé, šedé nebo černé barvy – konkrétní druh krytiny a barevný odstín bude uvedený v dokumentaci pro stavební povolení,
  - venkovní plášť objektu ČOV bude proveden v nevýrazném odstínu světlých pastelových barev – konkrétní barevný odstín bude uvedený v dokumentaci pro stavební povolení,
  - dokumentace pro stavební povolení bude řešit návrh na ozelenění objektu ČOV pomocí domácích druhů keřové zeleně.
9. Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Labe se sídlem v Hradci Králové, jakožto správci vodního toku Jívka a vlastníci pozemků p.p.č. 1110, 1114/2 a 1111/2 k.ú. Stárkov, souhlasí s předmětnou stavbou za předpokladu, že budou dodrženy tyto podmínky:
  - při křížení bude dodržena ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními,
  - kanalizace bude umístěna mimo ochranné pásmo vodního toku – minimálně 6 m od břehové hrany vodního toku. Ve výjimečných případech, kdy nebude možné tuto vzdálenost dodržet, bude potrubí zabezpečeno proti poškození těžkou technikou při případných úpravách toku,
  - v dalším stupni řízení bude správci vodního toku předložena k odsouhlasení projektová dokumentace s detaily křížení,
  - realizace stavby bude probíhat v souladu se zněním zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění,
  - dotčené parcely budou bezprostředně po dokončení prací uvedeny do původního stavu,
  - kanalizace bude v majetku vlastníka stavby a Lesy České republiky, s.p. neponesou zodpovědnost za poškození umístovaného zařízení vlivem klimatických činitelů,
  - vzhledem k tomu, že výše zmíněnou stavbou budou dotčeny parcely ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p., bude nutné sepsat smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene (vyřizuje p. Lada Marešová, Správa toků - oblast povodí Labe, Hradec Králové, tel. 495860256, e-mail:maresova.ost53@lesycr.cz).
10. Pozemkový fond České republiky, Krajské pracoviště Hradec Králové (dále jen „PF ČR“) souhlasí s vybudováním stavby po částech pozemků p.p.č. 448/17 a 453/1 v k.ú. Stárkov za předpokladu, že budou dodrženy tyto podmínky:

- stavba bude provedena dle předloženého situačního zákresu, platných norem a předpisů a bude projednána se všemi příslušnými správními orgány v patřičných řízeních,
  - případné změny v dokumentaci stavby mohou být provedeny pouze se souhlasem PF ČR a stavebního úřadu,
  - po ukončení stavby budou pozemky ve správě PF ČR uvedeny do stavu a kultury, ve které se nacházely před zahájením stavby, tzn. např. budou výkopy řádně zasypány, zhutněny po jednotlivých vrstvách, aby nedocházelo k propadávání zeminy, dojde k případnému osetí travní směsí, budou provedeny terénní úpravy stavenišť do původního stavu,
  - stavebník se zavazuje, v případě vzniku nevratných škod na kulturách a trvalých porostech nacházejících se na pozemcích ve správě PF ČR, uhradit tyto škody v plné výši PF ČR,
  - stavebník se zavazuje neomezit případné další uživatele nemovitosti a je povinen zabránit vzniku ekologických škod a škod na zdraví a majetku občanů,
  - stavebník se zavazuje, že stavbu bude realizovat až v okamžiku, kdy se dohodne se současným nájemcem dotčeného pozemku na podmínkách realizace stavby a ebeny. Úhradě škod vzniklých v důsledku realizace stavby. Pokud stavebník dohodu neuzavře a stavbu bude realizovat, odpovídá v plné výši za případné škody nebo jiná plnění uplacovaná nájemcem (platí pro p.p.č. 453/1, jehož současným nájemcem je Statek Stárkov s.r.o., Stárkov 102, 549 36 Stárkov).
11. V zájmovém prostoru stavby se nacházejí podzemní i nadzemní sítě ve správě společností: Telefónica O2 Czech Republic, a.s. (sítě elektronických komunikací), Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., (vodovod pro veřejnou potřebu), Města Stárkov (dešťová kanalizace) a ČEZ Distribuce a.s. (energetické zařízení), které jsou chráněny ochrannými pásmy podle zákona č. 458/2000 Sb. a zákona č. 670/2004 Sb., v platném znění. Projektová dokumentace pro stavební řízení musí řešit vzájemný vztah nově projektované stavby a stávajících zařízení sítí (okótování v situačních výkresech, včetně legendy a popisu sítí v technické zprávě), podle podmínek jednotlivých správců sítí. Další podmínky pro provedení stavby, včetně vytyčení všech stávajících podzemních sítí, budou upřesněny ve stavebním povolení.
12. Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., (dále jen „SEK“) jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy a ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení (dále jen „PVSEK“) činí 1,5 m po stranách krajního vedení. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK (nadzemní vedení), tak aby nedošlo k jejich poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,50 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného náradí. V ochranném pásmu podzemních vedení je podle § 46 odst.8 a odst.10 zakázáno: zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.
13. Při křížení a ukládání dalšího zařízení musí být respektovány podmínky společnosti Vodovody a kanalizace Náchod a.s. (dále jen „VaK“) a to zejména:
- dodržet příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005, s upozorněním na křížení vodovodu a kanalizace, kde kanalizace musí být umístěna pod vodovodem,
  - při souběhu inženýrských sítí s podzemním vedením VaK musí být dodržen minimální vodorovný odstup 1,3 m, je souhlas s menší odstupovou vzdáleností 0,8 m v místech okótovaných v předložené a ověřené situaci s datem 26. 8. 2011,
  - ve vzdálenosti do 2,0 m od zařízení VaK nesmí být umístěny žádné pevné stavby (sloupy, ploty, HUP, atd.),
  - terénní úpravy v ochranném pásmu zařízení ve správě VaK musí být navrženy v souladu s ČSN 73 6005, ČSN 75 5401 a ČSN 75 6101, - projektovou dokumentaci pro stavební řízení předložit k předchozímu odsouhlasení společnosti VaK.

14. Energetické zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. jsou chráněny ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN50423-1. Povinností stavebníka je zajistit jejich ochranu tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem stávající zařízení nepoškodilo. Povinností stavebníka je před započítím zemních prací požádat o jejich vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Stavebník odpovídá, jak za škody vzniklé na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení je třeba kontaktovat Poruchovou linku 840 850 860, která je opět k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
15. Navržená stavba ČOV svým uspořádáním zasahuje do ochranného pásma stávajících nadzemních vedení VN 35kV, a proto byla udělena společností ČEZ Distribuce, a.s. výjimka z ochranného pásma (§5 odst. 1 písm. b/ zákona č. 80/1957 Sb., v platném znění) a souhlas umístit stavbu ve snížené min. vzdálenosti 7,5 m od krajního vodiče vedení VN (vzdálenost vymezená svislou rovinou vedenou směrem od vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení). Uvedená vzdálenost stavby ČOV od vrchního vedení 35kV lze považovat dle ČSN 33 3301 čl. 12.4.2 za dostatečnou. Další podrobné podmínky uvedené ve výjimce (stanovisku pod zn.: 1035099017 ze dne 1. 7. 2011) se týkají provedení stavby ČOV v ochranném pásmu v blízkosti VN 35kV, budou uvedeny až ve stavebním povolení.
16. Doba platnosti územního rozhodnutí č. 958 o umístění předmětné stavby se stanoví na 4 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Účastníkem řízení, na něž se vztahuje toto rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, je: Město Stárvkov, IČ 00273066, se sídlem Stárvkov 82, 549 36 Stárvkov

#### **Odůvodnění:**

Dne 17. 10. 2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Z předložené žádosti a příložených dokladů vyplývá, že se jedná o liniovou stavbu, a to umístění nové oddílné splaškové kanalizace z PVC trub o profilu DN 250 mm, (hlavní stoky A, B, C, včetně stok vedlejších a kanalizačních šachet Š1 až Š72), dále výtlačnou kanalizací z potrubí PE 100 (výtlaky V1A, V2A, V1B a V1C) s čerpacími stanicemi z typových betonových skruží (ČS1 až ČS4) a se zakončením centrální čistírnou odpadních vod (dále jen „ČOV“) s kapacitou pro 600 EO (ekvivalentních obyvatel), v obci Stárvkov. ČOV bude umístěna v jihovýchodní části obce v prostoru mezi silnicí 3-30313 Hronov-Stárvkov a vodním tokem Dřevíčský potok na pozemku p.p.č. 249 v k.ú. Stárvkov. ČOV bude napojena na veřejný vodovod a elektrická energie se bude odebírat z nadzemního vedení NN, dopravně přístupná bude z hlavní silnice Hronov-Stárvkov.

Stávající nevyhovující jednotná kanalizace v obci bude po vybudování nové splaškové kanalizace sloužit jako oddílná dešťová kanalizace (vyústění do potoků Jívka a Dřevíč). Stavba je v souladu s územním plánem obce, nachází se v chráněné krajinné oblasti CHKO Broumovsko a je součástí Památkové zóny Stárvkov. Celá stavba v sobě zahrnuje tyto jednotlivé stavební části (objekty): 1) Vlastní ČOV pro 600 EO, včetně vnější čerpací jímky. 2) Zpevněnou plochu v areálu ČOV, včetně sjezdu na krajskou komunikaci. 3) Vodovodní přípojku pro ČOV. 4) Oplocení ČOV. 5) Trubní propoje v areálu ČOV (odtokové potrubí a přeliv z čerpací jímky). 6) Stoky A až A5, čerpací stanice ČS1, ČS2, výtlaky V1A, V2A, připojení stávající kanalizace od DČOV, přeložky vodovodu, přeložku kanalizace, vše obsahující: - stoku A v dl. 922 m (řízený protlak v dl. 100 m), - stoku A1 v dl. 150 m, - stoku A2 v dl. 41 m, - stoku A3 v dl. 44 m, - stoku A4 v dl. 208 m, - stoku A5 v dl. 42 m, - připojení od stáv. DČOV v dl. 10 m, - výtlak VIA v dl. 262 m, - výtlak V2A v dl. 97 m a 179 m, - čerpací stanici ČS1 a ČS2 s bezpečnostním přelivem a zpevněnou plochou, - přeložky vodovodu v dl. 86 m na stoce A a v dl. 30 m na stoce A1, - přeložku kanalizace dešťové v dl. 32 m na stoce A. 7) Stoky B a B1, C až C4, čerpací stanice ČS3 a ČS4, výtlaky V1B a V1C, vše obsahující: - stoku B v dl. 97 m a řízený protlak v dl. 40 m, - stoku B1 v dl. 45 m, - stoku C v dl. 673 m, - stoku C1 v dl. 287 m, - stoku C2 v dl. 71 m, - stoku C2-1 v dl. 15 m, - stoku C3 v dl. 117 m, - stoku C3-1 v dl. 78 m, - stoku C3-2 v dl. 50 m, - stoku C4 v dl. 400



m, - čerpací stanici ČS3 a ČS4 s bezpečnostním přelivem a zpevněnou plochou, - výtlak V1B v dl. 155 m, - výtlak VIC v dl. 154 m. 8) Elektropřípojky NN (pro čerpací stanice ČS1 až ČS4 a ČOV). Dále stavba v sobě zahrnuje technologickou část obsahující: technologii ČOV, technologii čerpacích jímek ČS1 až ČS4 a měření s regulací.

Stavební úřad se v prováděném řízení zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení. Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona je účastníkem řízení žadatel a obec, kde se má záměr uskutečnit, a to je v daném případě město Stárvkov v jedné osobě za žadatele i obec. Těmto jmenovaným účastníkům řízení a zároveň všem dotčeným orgánům se doručuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě a účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou v případě, že v území byl vydán územní nebo regulační plán. Mezi další účastníky řízení byly zahrnuti jednotliví správci inženýrských sítí, a to společnost Vodovody a kanalizace Náchod a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod 1, společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4, společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4. Dále byli zahrnuti všichni vlastníci pozemků, kde se stavba bude nacházet a to Královéhradecký kraj zastoupený Správou a údržbou silnic Královéhradeckého kraje, p.o, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové – Plačice, ?? Pozemkový fond České republiky, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové, Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové 3, FROLEN, LINEX - E X P O R T , s. r. o., Stárvkov, 549 36 Stárvkov, Zemědělské družstvo Stárvkov, 549 36 Stárvkov a jednotlivé fyzické osoby: pan Vysloužil Jaroslav a paní Vysloužilová Herta, oba trvalým pobytem Stárvkov 5, 549 36 Stárvkov, paní Máslová Jana, Stárvkov 5, 549 36 Stárvkov, pan Šmíd Vlastimil, Poříčany 364, 289 14 Poříčany, pan Marek Vladimír a paní Marková Emilie, oba Stárvkov 139, 549 36 Stárvkov, pan Kolisko Michal, Gagarinova 293, 549 54 Police nad Metují, Velká Ledhuje, paní Konrátová Irena, Stárvkov 199, 549 36 Stárvkov, pan Straka Lukáš, Machov 89, 549 63 Machov, pan Antes František, Stárvkov 108, 549 36 Stárvkov, paní Dyntarová Marie, Stárvkov 110, 549 36 Stárvkov, paní Adamová Jindřiška, U Zahrádek 281, 549 54 Police nad Metují, Velká Ledhuje, pan Bažant František PhMr., Sládkova 904/1, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady, pan Břeský Jiří, Bělská 406, 549 54 Police nad Metují, Velká Ledhuje, pan Bureš Josef, Čechova 643, 252 63 Roztoky, paní Čaličová Jaroslava, Masarykovo náměstí 82, 549 54 Police nad Metují, paní Damková Jana, Masarykovo náměstí 82, 549 54 Police nad Metují, pan Grametbauer Petr Ing., Národních hrdinů 240, 190 12 Praha, Dolní Počernice, paní Grametbauerová Marie, Koperníkova 91/8, 120 00 Praha, Vinohrady, pan Josíf Jaroslav, Škroupova 58, Chrudim III, 537 01 Chrudim, pan Potštýnský Marek, Mánesova 1515/63, 120 00 Praha, Vinohrady, paní Scholzová Renata, Bělská 405, 549 54 Police nad Metují, Velká Ledhuje, pan Sedláček Michal, Baarova 1380/15, 500 02 Hradec Králové, Pražské Předměstí, paní Struhařová Ivona, Přemyslova 367/18, Hradec Králové, 500 08 Nový Hradec Králové, paní Šimková Jarmila, Chorvatská 1398/15, 101 00 Praha, Vinohrady, paní Zelená Mikšovská Jiřina, V Botanice 4, 150 72 Praha 5, pan Novák Martin, Zbečnick 87, 549 31 Hronov, pan Šašek Jan, Chotovická 1751/8, 182 00 Praha, Kobylisy, pan Pernica Rudolf, Stárvkov 115, 549 36 Stárvkov, pan Schmidtová Jindřiška, Křížíkova 553, 541 01 Trutnov, Střední Předměstí, pan Vlček Jiří, Stárvkov 20, 549 36 Stárvkov, pan Lajer Miroslav a paní Lajerová Dagmar, oba Stárvkov 148, 549 36 Stárvkov. Jedná se o osoby, které by mohly být územním rozhodnutím přímo dotčeny, a proto byly zařazeny do okruhu účastníků předmětného řízení.

Podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad oznámil dne 3. 11. 2011 zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Zároveň k projednání předložené žádosti nařídil veřejné ústní jednání na den 6. 12. 2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Při ústním veřejném jednání žadatel potvrdil, že podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistil, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bylo i grafické vyjádření záměru, z něhož lze usuzovat jeho vliv na okolí. Nikdo z účastníků řízení ani dotčených orgánů neměl proti záměru stavby žádné námítky ani nebyly podány žádné připomínky veřejnosti.

K výše uvedenému záměru byly předloženy tyto doklady, vyjádření a stanoviska:

- projektová dokumentace vypracovaná v červenci 2011 panem Jindřichem Řezníčkem, projektantem vodárenských a kanalizačních zařízení, Palachova 1742, Náchod, (ČKAIT-0600530) pod zakázkovým číslem 918/K,
- smlouvy s majiteli nemovitostí, kterých se stavba dotýká,
- stanovisko Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové pod zn. PVZ/11/19946/Hz/0 ze dne 24. 8. 2011,

- hydrologická data Českého hydrometeorologického ústavu, Pobočka Hradec Králové, Dvorská 410, 503 11 Hradec Králové pod č.j. P11001743 ze dne 15. 3. 2011,
- protokoly o zkoušce vody (vodoteč Jívka a Dřevíč) zpracované společností AGRO CS a.s., Říkov 265, 552 03 Česká Skalice,
- závazné stanovisko ČR – Státní energetické inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký kraj, Wonkova 1143, 500 02 Hradec Králové pod zn. 800/11/52.103/UI ze dne 11. 7. 2011, včetně závazného stanoviska pod zn.:1278/11/52.103/UI ze dne 21. 11. 2011,
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Náchod a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod pod zn.1102800/St ze dne 2. 6. 2011, včetně informačních zákresů a vyjádření pod zn. 1103389/St ze dne 29. 8. 2011, včetně ověřených situací a email dopis ze dne 6. 12. 2011 k zahájenému řízení,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4 pod zn. 001033716702 ze dne 14. 4. 2011, včetně situačních map a podmínek pro provádění činnosti v ochr. pásmech, stanovisko a souhlas s výjimkou z ochranného pásma pod zn. 1035099017 ze dne 1. 7. 2011 a smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě č. 4120713163, č. 4120713402 a č. 4120713170,
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services, a.s., Riegrovo nám. 1493, 500 02 Hradec Králové (razítko na situaci ze dne 9. 5. 2011),
- stanovisko společnosti RWE Distribuční služby s.r.o. Plynárenská 499/1, 657 02 Brno pod zn. 1952/11/131 ze dne 19. 4. 2011, včetně situace,
- vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, pod č.j.: 50390/11 ze dne 6. 4. 2011, včetně příložených situací,
- souhlas Pozemkového fondu České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajské pracoviště Hradec Králové pod zn.:PFCR 292148/2011/114/VT ze dne 31. 5. 2011, včetně e mail. dopisu ze dne 8. 11. 2011,
- vyjádření Lesů České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Labe, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, pod č.j.:LCR953/000119/2011 ze dne 20. 6. 2011, včetně smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřené se žadatelem,
- smlouva SÚS Královéhradeckého kraje p.o. Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice . 48/NA/Ha/OUN/11/N, o podmínkách zřízení stavby a provozu vodárenského vedení a zařízení a o omezení užívání nemovitosti uzavřenou se žadatelem,
- souhlas s výstavbou od Města Stárkov, Stárkov 82, 549 36 Stárkov ze dne 3. 10. 2011,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod, Českoskalická 254, 547 01 Náchod pod zn.: S-KHSHK26733/2011/2/HOK.NA/Be ze dne 13. 9. 2011,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, Náchodská 530, 549 32 Velké Poříčí pod č.j. HSHK-831/NA-OP-2011 ze dne 21. 9. 2011,
- závazné stanovisko Správy CHKO Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují pod č.j.: 01689/BR2011/AOPK ze dne 13. 10. 2011,
- závazné stanovisko Městského úřadu Náchod, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 40, 547 61 Náchod pod č.j.: 3226/2011/ŽP/Sy,Pl ze dne 16. 9. 2011, včetně závazného stanoviska k trvalému odnětí půdy ze ZPF pod č.j.: 3975/2011/ŽP/Ht/100 ze dne 9. 12. 2011,
- stanovisko Městského úřadu Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství, Masarykovo náměstí 40, 547 61 Náchod pod zn.: 41492/11/DSH/A ze dne 5. 10. 2011 a rozhodnutí zvláštního užívání pro umístění inž. sítí pod č.j.: 43388/11/DSH/A ze dne 26. 10. 2011,
- doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 9. 11. 2011,
- vyjádření Městského úřadu Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo náměstí 40, 547 61 Náchod pod spis. zn.: 3762/2011/Výst/Št ze dne 30. 11. 2011,
- závazné stanovisko Městského úřadu Náchod, odbor výstavby a územního plánování (státní památková péče), Masarykovo náměstí 40, 547 61 Náchod pod spis.zn.: 4255/2011/VÝST/HS ze dne 23. 1. 2012.

Žadatel v žádosti o vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby uvedl, že žádá stavební úřad o delší platnost územního rozhodnutí než je stanovena v § 93 odst. 1 stavebního zákona. Jako důvod delší platnosti územního rozhodnutí uvedl finanční důvody. Stavební úřad důvod posoudil a nedostatek finančních prostředků je důvodem ke stanovení delší doby platnosti územního rozhodnutí, a proto v podmínce č. 16 stanovil platnost územního rozhodnutí na 4 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Podle ustanovení § 90 stavebního zákona stavební úřad v územním řízení posoudil záměr žadatele, zda-li je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. V souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad stanovil podmínky pro využití a ochranu území, podmínky pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby. Zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení** (§ 4 odst. 2 a 4 správního řádu):

- Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení k provedení stavby vodního díla ani povolení k vypouštění odpadních vod z ČOV do vod povrchových. O taková povolení je žadatel (stavebník) povinen požádat Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí na základě žádosti a příslušných dokladů, uvedených ve vyhlášce č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, v platném znění.
- O ostatní části stavby, které nejsou vodními díly (jedná se o kanalizační, vodovodní a elektro přípojky delší přes 50 m, měření a regulaci, zpevněné plochy v areálu ČOV a oplocení) je žadatel (stavebník) povinen požádat Městský úřad Hronov, odbor výstavby na základě žádosti o stavební povolení a příslušných dokladů, uvedených ve vyhlášce č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu (§ 4 citované vyhlášky).
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové upozorňuje na skutečnost, že se předmětná stavba z části nachází v záplavovém území a Povodí Labe, státní podnik nenese žádnou zodpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.
- Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí jako správní orgán upozorňuje na skutečnost, že nelze vyloučit případné škody na stavbě způsobené existencí lesních porostů na sousedních lesních pozemcích. Jejich vlastníci podle ustanovení § 22 odst. 1 lesního zákona neodpovídají za škody, které mohou být způsobeny např. pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů nebo zastíněním z pozemků určených k plnění funkcí lesa, zejména pokud by k nim došlo v důsledku působení přírodních sil nebo nahodilých událostí.
- Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako správní orgán památkové péče upozorňuje žadatele na povinnost danou zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (§ 22 a § 23), která se týká archeologických výzkumů a nálezů při provádění stavební činnosti v daném území.
- Žadatel je povinen dodržet i podmínky dalších rozhodnutí, které byly vydány samostatně: v daném případě se jedná o rozhodnutí Městského úřadu Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 26. 10. 2011 pod č.j.: 43388/11/DSH/A – povolení zvláštního užívání pro umístění inž. sítí a dále dodržení podmínek smlouvy uzavřené mezi ním a Správou silnic Královéhradeckého kraje p.o. Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice (č. smlouvy: 48/NA/Ha/OUN/11/N, o podmínkách zřízení stavby a provozu vodárenského vedení a zařízení a o omezení užívání nemovitosti).
- Toto územní rozhodnutí má platnost 4 roky ode dne nabytí právní moci (viz podmínka v rozhodnutí č. 16). Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena (§ 93 stavebního zákona).

- Vydáním rozhodnutí se rozumí předání stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí k doručení a dále vyvěšení veřejné vyhlášky, je-li rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou (§ 71 odst. 2 písm. a/, c/ správního řádu).
- Doručování písemností (oznámení, rozhodnutí) se řídí správním řádem, nestanoví-li stavební zákon jinak. Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům se písemnost doručuje jednotlivě (§ 87 odst. 1 a § 92 odst. 3 stavebního zákona) a do vlastních rukou na dodejku (§ 19 odst. 4-6 a § 72 odst. 1 správního řádu). Nevyzvedne-li si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, platí, že se písemnost považuje za doručenou posledním dnem této lhůty (§ 24 odst. 1 správního řádu). Právnícká osoba nemůže žádat o prominutí zmeškání úkonu s poukazem na to, že se na adrese jejího sídla nebo sídla její organizační složky nikdo nezdržuje (§ 21 odst. 2 správního řádu). Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se písemnost doručuje veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1 a § 92 odst. 3 stavebního zákona). Doručení písemnosti veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Na písemnost se vyznačí den vyvěšení. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; zveřejňuje-li se ale tato písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději (§ 20 odst. 1 stavebního zákona). Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou (§ 25 správního řádu).
- Podané odvolání má odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné (§ 82 odst. 1 správního řádu). Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal Městskému úřadu Hronov, a aby každý účastník obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Hronov (§ 82 odst. 2 správního řádu). Z odvolání musí být patrné, kdo je činí, proti kterému rozhodnutí směřuje (které věci se týká), co se navrhuje, a podpis osoby, která je činí. Fyzická osoba uvede v odvolání své jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování nebo elektronickou adresu. V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování (§ 82 odst. 2 správního řádu). K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve (§ 82 odst. 4 správního řádu).
- Při vzájemné komunikaci s Městským úřadem Hronov, odborem výstavby vždy uvádějte všechny identifikační údaje, zejména spisovou značku, pod kterou je příslušná záležitost vyřizována. Její neuvedení by mohlo způsobit nedorozumění při vyřizování příslušné záležitosti (§ 37 odst. 2 správního řádu).
- Informace o pracovní době pracovníků Městského úřadu, ve kterých je otevřena i podatelna Městského úřadu Hronov, jsou zveřejněny na úřední desce a uvedeny na webových stránkách města Hronov [www.mestohronov.cz](http://www.mestohronov.cz) (§ 26 odst.1 správního řádu).

**Poučení účastníků** (§ 68 odst. 1, odst. 5 správního řádu):

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, podáním u odboru výstavby Městského úřadu Hronov (§ 81 odst. 1, § 83 odst. 1, § 86 odst. 1 a § 89 odst. 1 správního řádu).

Ing. Václav Soukup  
vedoucí odboru výstavby

**Poplatek:**

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč a byl zaplacen dne 9. 11. 2011.

**Příloha pro žadatele:**

- ověřená přehledná situace místění stavby 1:5000 (bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí)
- 2x ověřená projektová dokumentace stavby (bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí)

**Doručí se:**

- *Účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně na dodejku):*
  1. Město Stárvkov, IDDS: uyybp7b, sídlo: Stárvkov č.p. 82, 549 36 Stárvkov
  
- *Účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):*
  1. Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey, sídlo: Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
  2. Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
  3. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcsfn, sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové
  4. Povodí Labe s.p., IDDS: dbyt8g2, sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové 3
  5. FROLEN, LINEX - E X P O R T , s. r. o., IDDS: z2x69qr, sídlo: Stárvkov, 549 36 Stárvkov
  6. Zemědělské družstvo Stárvkov, IDDS: y9mtdeu, sídlo: Stárvkov, 549 36 Stárvkov
  7. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
  8. Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Praha - Michle, 140 22 Praha 4
  9. Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., IDDS: d7tgx37, sídlo: Kladská č.p. 1521, 547 01 Náchod
  10. Vysloužil Jaroslav, Stárvkov 5, 549 36 Stárvkov
  11. Vysloužilová Herta, Stárvkov 5, 549 36 Stárvkov
  12. Máslová Jana, Stárvkov 5, 549 36 Stárvkov
  13. Šmíd Vlastimil, Poříčany 364, 289 14 Poříčany
  14. Marek Vladimír, Stárvkov139, 549 36 Stárvkov
  15. Marková Emilie, Stárvkov139, 549 36 Stárvkov
  16. Kolisko Michal, Gagarinova 293, 549 54 Police nad Metují, Velká Ledhuje
  17. Konrátová Irena, Stárvkov 199, 549 36 Stárvkov
  18. Straka Lukáš, Machov 89, 549 63 Machov
  19. Antes František, Stárvkov 108, 549 36 Stárvkov
  20. Dyntarová Marie, Stárvkov 110, 549 36 Stárvkov
  21. Adamová Jindřiška, U Zahrádek 281, 549 54 Police nad Metují, Velká Ledhuje
  22. Bažant František PhMr., Sládkova 904/1, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady
  23. Břeský Jiří, Bělská 406, 549 54 Police nad Metují, Velká Ledhuje
  24. Bureš Josef, Čechova 643, 252 63 Roztoky
  25. Čaličová Jaroslava, Masarykovo náměstí 82, 549 54 Police nad Metují
  26. Damková Jana, Masarykovo náměstí 82, 549 54 Police nad Metují
  27. Grametbauer Petr Ing., Národních hrdinů 240, 190 12 Praha, Dolní Počernice
  28. Grametbauerová Marie, Koperníkova 91/8, 120 00 Praha, Vinohrady
  29. Josíf Jaroslav, Škroupova 58, Chrudim III, 537 01 Chrudim
  30. Potštýnský Marek, Mánesova 1515/63, 120 00 Praha, Vinohrady
  31. Scholzová Renata, Bělská 405, 549 54 Police nad Metují, Velká Ledhuje
  32. Sedláček Michal, Baarova 1380/15, 500 02 Hradec Králové, Pražské Předměstí
  33. Struhařová Ivona, Přemyslova 367/18, Hradec Králové, 500 08 Nový Hradec Králové
  34. Šimková Jarmila, Chorvatská 1398/15, 101 00 Praha, Vinohrady
  35. Zelená Mikšovská Jiřina, V Botanice 4, 150 72 Praha 5
  36. Novák Martin, Zbečnický 87, 549 31 Hronov
  37. Šašek Jan, Chotovická 1751/8, 182 00 Praha, Kobyličky

38. Pernica Rudolf, Stárkov 115, 549 36 Stárkov
39. Schmidtová Jindřiška, Křižíkova 553, 541 01 Trutnov, Střední Předměstí
40. Vlček Jiří, Stárkov 20, 549 36 Stárkov
41. Lajer Miroslav, Stárkov 148, 549 36 Stárkov
42. Lajerová Dagmar, Stárkov 148, 549 36 Stárkov

- *Dotčeným orgánům (doporučeně na dodejku):*

1. Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa chráněné krajinné oblasti Broumovsko, IDDS: nu3dydw, sídlo: Ledhujská č.p. 59, Police nad Metují, 549 54 Police nad Metují
2. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IČ 70882525, územní odbor Náchod, IDDS: yvfab6e, sídlo: Náchodská č.p. 530, 549 32 Velké Poříčí
3. Krajská hygienická stanice KHK, IČ 71009213, územní pracoviště Náchod, IDDS: dm5ai4r, sídlo: Českoskalická č.p. 254, 547 01 Náchod 1
4. Městský úřad Náchod, IČ 00272868, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: gmtbqhx, sídlo: Masarykovo nám. č.p. 40, 547 61 Náchod 1
5. Městský úřad Náchod, IČ 00272868, odbor výstavby a územního plánování (oddělení územního plánování), IDDS: gmtbqhx, sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 61 Náchod 1
6. Městský úřad Náchod, IČ 00272868, odbor výstavby a územního plánování (oddělení památkové péče), IDDS: gmtbqhx, sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 61 Náchod 1
7. Městský úřad Náchod, IČ 00272868, odbor životního prostředí, IDDS: gmtbqhx, sídlo: Masarykovo nám. č.p. 40, 547 61 Náchod 1
8. Státní energetická inspekce, IČ 61387584, územní inspektorát pro Královéhradecký kraj, IDDS: hq2aev4, sídlo: Wonkova č.p. 1143, 500 02 Hradec Králové

- *Na vědomí (obyčejně):*

1. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6 sídlo: Plynárenská 499/1, 657 02 Brno s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
2. Jindřich Řezníček, Palachova 1742, 547 01 Náchod (projektant)

-

## **DOKLAD**

**o doručení tohoto rozhodnutí veřejnou vyhláškou:** (dle § 92 odst. 3 stavebního zákona)

- **Prostřednictvím úřední desky:**

(datum vyvěšení, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

(datum sejmutí, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

.....

.....

- **Prostřednictvím elektronické úřední desky:**

(datum vyvěšení, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

(datum sejmutí, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

.....

.....

**Po sejmutí a vyplnění prosím vraťte stavebnímu úřadu**