

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Marek Frank, Exekutorský úřad Český Krumlov, pověřený provedením exekuce usnesením ze dne 23.10.2008, č.j.: 42Nc 11642/2008-4, které vydal exekuční soud: Okresní soud v Ústí nad Labem, ve věci oprávněného: JUDr. Karel Suchopár, advokát, AK U Podjezdu 523, 400 07 Ústí nad Labem proti povinnému: Lubomír Šťovíček, U Radnice 229, 403 31 Ústí nad Labem - Neštětice, nar.: 27.06.1957 vydává toto usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání -

dražební vyhlášku

I. Další dražební jednání se koná dne

08.08.2011 v 13.00 hod.

v sídle Exekutorského úřadu Český Krumlov, Radniční 28, Český Krumlov.

Podrobnosti o dražených nemovitostech lze nalézt na webových stránkách Exekutorského úřadu Český Krumlov: www.exekuce-ck.cz; informace z této dražební vyhlášky jsou zveřejněny na Portálu veřejných dražeb provozovaném Exekutorskou komorou České republiky: www.portaldrazeb.cz.

II. Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl ve výši id.1/2 k těmto nemovitostem povinného:

budovy

- Stárkov, č.p.92, bydlení, na st.parc.č.13

pozemky

- st.parc.č.13 o výměře 237 m² - zastavěná plocha a nádvoří

- parc.č.79 o výměře 745 m² - zahrada,

když všechny tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Náchod, na listu vlastnictví: 278, katastrální území: Stárkov, obec: Stárkov.

III. Výsledná cena draženého spoluvlastnického podílu je 305 000,00 Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí 152 500,00 Kč.

V. Jistota činí 60 000,00 Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo převodem na účet č.7012000659/5500, variabilní symbol: 713/08, specifický symbol: rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu.

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že byla na účet soudního exekutora připsána.

VI. Se spoluvlastnickým podílem nejsou spjata žádná práva a závady.

VII. Prodejem v dražbě nezaniknou žádné závady.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražený spoluvlastnický podíl na nemovitostech s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydraženého spoluvlastnického podílu na nemovitostech, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají ke spoluvlastnickému podílu na nemovitostech předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, spoluvlastník (§ 338 odst.3 OSŘ) a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.
Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem.
Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI., VIII., IX. není přípustné.
Zúčastní-li se spoluvlastník povinného dražby a učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání, udělí se mu příklep (§ 338 odst.3 věta 2 OSŘ).

Toto usnesení se doručuje:

- a) oprávněnému, spoluvlastníku povinného, těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinnému, manželu povinného, osobám, o nichž je známo, že mají k nemovitosti předkupní, věcné nebo nájemní právo, osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a tyto příslušnými listinami prokázaly
- b) finančnímu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitost a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- c) těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění
- d) příslušnému katastrálnímu úřadu
- e) obecnímu úřadu s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost

V Českém Krumlově dne 6.6.2011

JUDr. Marek Frank
soudní exekutor