

Zápis č. 3/2005
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Stárvov
konaného dne 5. 10. 2005 na sále radnice ve Stárvově.

Přítomní členové zastupitelstva obce Stárvov:	Bártová Anna Frindtová Alena Hánová Luděnka Pernica Rudolf Šolc Ivan Ing. Vařáková Zuzana Mgr.
Omluven:	Gorgan Josef
Přítomní členové OV Chlívce:	Fiedlerová Ivana Novotná Martina Záleský Petr
Přítomní dva členové výborů, kteří nejsou členy ZO:	Hejzlarová Zdeňka Rzehaková Alena
Ověřovatelé zápisu:	Frindtová Alena Bártová Anna
Zapisovatelka:	Vařáková Zuzana Mgr.

Program jednání: 1) Schválení programu veřejného zasedání
2) Schválení rozpočtového výhledu obce Stárvov
3) Schválení rozpočtových opatření obce Stárvov
4) Změna názvu PO Základní škola Stárvov
5) Schválení směrnice č. 9 PO ZŠ Stárvov
6) Koupě lesního pozemku ve Chlívčích
7) Prodej pozemků z majetku obce Stárvov
8) Různé

V 19.15 hod. bylo veřejné zasedání zahájeno starostou obce.

1) Členové zastupitelstva obce schválili program dnešního veřejného zasedání.

schváleno 6-ti hlasy

2) ZO se seznámilo a projednalo rozpočtový výhled obce Stárvov na roky 2005 (ve výši 6 414 500,-Kč), 2006 (ve výši 6 407 000,-Kč), 2007 (ve výši 6 402 000,-Kč), 2008 (ve výši 6 397 000,-Kč) a 2009 (ve výši 6 397 000,-Kč) a souhlasí s jeho přijetím. Rozpočtový výhled obce Stárvov je nedílnou součástí tohoto zápisu.

schváleno 6-ti hlasy

3) ZO bylo seznámeno a projednalo změny v rozpočtu Obce Stárvov na rok 2005. ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2005, které je nedílnou součástí tohoto zápisu.

schváleno 6-ti hlasy

4) ZO souhlasí se změnou současného platného názvu PO Základní škola Stárvov, okres Náchod na nový název platný od 1. 1. 2006 PO Základní škola a Mateřská škola Stárvov. S touto změnou je nutně spojena i řada dalších věcí, které je třeba změnit, a to např.: zápis v Obchodním rejstříku, razítka, veškerá dokumentace zdravotního, sociálního pojištění a další.

schváleno 6-ti hlasy

5) Členové ZO byli seznámeni se směrnicí příspěvkové organizace č. 9 *Provozní řád kuchyně školního stravování, Řád ŠJ, Jednotná evidence ve ŠJ, Sanitační řád* a souhlasí s jejím přijetím. Tato směrnice je přílohou zápisu.

schváleno 6-ti hlasy

6) ZO projednalo koupi následujících pozemků do majetku obce Stárkov od vlastníka: **Tázlar Radek, Švestková 1965, 508 01 Hořice v Podkrkonoší**

pozemkové parcely	č. 117/4 o výměře 19 m ² č. 121/2 o výměře 9 910 m ² č. 121/12 o výměře 631 m ² č. 397/4 o výměře 30 m ²
druh pozemků	lesní pozemky
katastrální území	Chlívce
lokalizace dle místního názvu	pod Švédským vrchem

ZO souhlasí s koupí tohoto pozemku za dohodnutou cenu 15 000,- Kč. Veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující. Jedna se o úzký pruh, který doposud není náš, ale obklopují ho naše pozemky, tudíž by šlo o scelení pozemků, zalesnění bude financováno z dotací na tyto účely.

schváleno 6-ti hlasy

7) ZO projednalo na základě žádostí prodej následujících pozemků z majetku Obce Stárkov a zároveň konstatovalo, že záměr prodat pozemky byl řádně zveřejněn dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích na úřední desce Obce Stárkov od 20. 9. 2005 do 5. 10. 2005. ZO se dohodlo, že o prodeji pozemků z majetku obce bude hlasovat jednotlivě. Cena prodávaných pozemků bude stanovena podle vnitřního cenového předpisu ZO č. usnesení 5/2004, veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující.

a) manželé Dana a Břetislav Pernicovi, Stárkov 195, 549 36 Stárkov

pozemková parcela	č. 1041/2
výměra	28 m ²
druh pozemku	ostatní plocha
katastrální území	Stárkov
lokalizace dle místního názvu	vedle čp. 196

ZO souhlasí s prodejem tohoto pozemku dle vnitřního cenového předpisu – bod 2a), tj. 25,- Kč/m².

schváleno 5-ti hlasy
zdržel se 1

b) manželé Petr a Dana Jankovi, Jaroslava Ježka 649, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1

pozemková parcela	č. 126/3
výměra	119 m ²
druh pozemku	zahrada
katastrální území	Bystré
lokalizace dle místního názvu	zahrada vedle chalupy čp. 112 v Bystrém

ZO souhlasí s prodejem tohoto pozemku dle vnitřního cenového předpisu – bod 2b), tj. 30,- Kč/ m².

schváleno 6-ti hlasy

c) **manželé Elena a MUDr. Marcel Oravec, Urxova 215, 500 06 Hradec Králové 6**

pozemková parcela	č. 124/2
výměra	část o výměře do 500 m ² (celková výměra 1294 m ²)
druh pozemku	ostatní plocha
katastrální území	Bystré
lokalizace dle místního názvu	parcela za truhlárnou v Bystrém

ZO souhlasí s prodejem tohoto pozemku dle vnitřního cenového předpisu – bod 2b), tj. 30,- Kč/ m². U tohoto pozemku je nutné provést odměření dle geometrického plánu – od konce pozemku pí. Krškové.

schváleno 6-ti hlasy

d) **Lenka a Martin Chvílovi, Stárkov 184, 549 36 Stárkov**

pozemková parcela	č. 109
výměra	část o výměře cca 200 m ² (celková výměra 1981 m ²)
druh pozemku	zahrada
katastrální území	Stárkov
lokalizace dle místního názvu	školková zahrada

ZO projednalo žádost manželů Chvílových zařadit výše zmíněnou parcelu k pozemkům s nižší tržní hodnotou a posoudit ji individuálně. Uváděné čtyři důvody snížení ceny jsou následující: svažitost terénu, smetiště v části pozemku, v územ. plánu je toto místo vedené jako veřejná zeleň, tudíž bez změny ÚP se tam nesmí postavit ani kůlnička, věcné břemeno ve prospěch vlastníka nemovitosti čp. 188 na opravu kanalizace + uvedení do původního stavu. ZO toto zvážilo a uznalo, že důvody snížení ceny jsou oprávněné a snižuje cenu u tohoto pozemku z 25,-Kč/ m² (bod 2a) na 17,-Kč,-/ m². U tohoto pozemku je rovněž nutné provést odměření dle geometrického plánu.

schváleno 6-ti hlasy

e) **Fred Heinzl, Horní Dřevíč čp. 40, 549 31 Hronov**

pozemkové parcely	č. 153 a č. 154
výměry	541 m ² a 391 m ²
druh pozemků	zahrady
katastrální území	Horní Dřevíč
lokalizace dle místního názvu	pozemky vedle čp. 40

ZO projednalo žádost p. Heinzla zařadit výše zmíněné parcely k pozemkům s nižší tržní hodnotou a posoudit ji individuálně, neboť se jedná o příkré svahy na severní straně. ZO toto zvážilo a uznalo, že důvod snížení ceny je oprávněný a snižuje cenu u těchto pozemků z 25,-Kč/ m² (bod 2a) na polovinu – po zaokrouhlení 13,-Kč,-/ m².

schváleno 5-ti hlasy
zdržel se 1

8) **Různé**

8.1) A. Rzehaková- „Kdo zodpovídá za propadlou kanalizaci u bývalého DD? Hrozí zranění kolemjdoucích.“

Starosta si je tohoto nebezpečí plně vědom, bohužel neexistuje žádná dokumentace, neví se odkud a kam přesně vede, neví se čím je. Zastupitel Ing. I. Šolc se domnívá, že se jedná o dešťovou kanalizaci, na kterou se kdysi načerno napojil DD a patří SÚS Náchod. Dále doporučuje starostovi, aby tuto sku-

tečnost SÚS oznámil, protože kanalizace není na obecním pozemku. Na základě těchto podnětů svolá starosta jednání mezi SÚS Náchod, Obcí Stárkov a Stavebním úřadem Náchod.

ZO bere na vědomí

8.2) I. Fiedlerová – „Jak bude zajištěno pluhování v zimě ve Chlívčích?“

V loňském roce došlo k neshodám mezi občany žijícími ve Chlívčích kvůli prohrnování sněhu. Aby se tato skutečnost již neopakovala, vyvolá starosta jednání ohledně pluhování nejen pro Chlívce, ale i pro ostatní části obce. Nabídek již obdržel více (např. p. Tomek Bystré, Impro ČK, p. Tůma Bižík). I nadále se budeme snažit oslovit místní lidi, pokud budou ochotni vyhovět, neboť by odpadly nutné přejezdy techniky a služba by byla lacinější.

ZO bere na vědomí

8.3) pí. M. Novotná – „Jak to vypadá s novým lyžařským vlekem ve Chlívčích?“

Pan Semerák z ČK si podal žádost o koupi pozemku, ale prozatím jedná s Pozemkovým fondem a obecním hajným panem Soldánem. Obec se tomuto projektu v žádném případě nebrání.

ZO bere na vědomí

8.4) pí. J. Fiedlerová – „Kdy bude ve Chlívčích zaveden bezdrátový internet?“

Tato záležitost asi nebude vyřízena v nejbližší době, neboť nejprve se musí napojit Bystré, a to nepůjde bez svolení firmy Frolen (ještě ji nikdo neoslovil) a postavení sloupu u p. A. Fiedlera v Bystrém, včetně dovedení elektřiny. Tato věc bude zřejmě finančně náročnější.

ZO bere na vědomí

8.5) p. J. Šolc – „Požaduji vznést oficiální stížnost na motorkáře, kteří devastují okolní lesy.“

Ano, starosta bude iniciovat oficiální stížnost na CHKO Broumovsko Police nad Metují, Referát ŽP Náchod, Policii ČR Náchod.

ZO bere na vědomí

Starosta ukončil VZ v 20.25.

Usnesení:

- | | |
|---------|---|
| 13/2005 | Schválení programu veřejného zasedání ZO konaného dne 5. 10. 2005 |
| 14/2005 | Schválení rozpočtového výhledu obce Stárkov na roky 2005- 2009 |
| 15/2005 | Schválení rozpočtového opatření obce č.1/2005 |
| 16/2005 | Schválení změny současného platného názvu PO Základní škola Stárkov, okres Náchod na nový název platný od 1. 1. 2006 PO Základní škola a Mateřská škola Stárkov |
| 17/2005 | Schválení směrnice č. 9 PO ZŠ Stárkov |
| 18/2005 | Schválení koupě pozemků do majetku obce |
| 19/2005 | Schválení prodeje pozemků z majetku obce |

Mgr. Zuzana Vařáková – zapisovatelka

Alena Frindtová – ověřovatelka zápisu

Rudolf Pernica – starosta obce

Anna Bártová– ověřovatelka zápisu

Zápis byl sepsán ve Stárkově dne 6. 10. 2005.

Pozn.: Veškeré přílohy existují pouze v tištěné podobě a jsou k nahlédnutí na OÚ ve Stárkově.