

Zápis č.2N/2002

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Stárkov konaného dne 12.12.2002 na sále radnice ve Stárkově.

Přítomní členové zastupitelstva obce Stárkov: Bártová Anna
Gorgan Josef
Hánová Luděnka
Pernica Rudolf
Šolc Ivan Ing.
Vařáková Zuzana Mgr.

Omluvena: Frindtová Alena

Ověřovatelé zápisu: Šolc Ivan Ing.
Bártová Anna

Zapisovatelka: Vařáková Zuzana Mgr.

Program jednání:

- 1) Schválení programu veřejného zasedání
- 2) Ustanovení inventarizačních komisí
- 3) Rozpočtová opatření obce
- 4) Převod Táborové základny Stárkov na Obec Stárkov
- 5) Zřízení radiového pojítka na budově školy
- 6) Bezúplatný převod movitého majetku ČR na Obec Stárkov
- 7) Žádost ZUŠ Hronov o poskytnutí příspěvku pro rok 2003
- 8) Informace o možnosti výstavby na zahradě zdravotního střediska
- 9) Informace o změně ceny za svoz a třídění směsného komunálního odpadu
- 10) Připomínky Finančního výboru
- 11) Různé

V 19.07 hod. bylo veřejné zasedání zahájeno starostou obce.

1) Členové zastupitelstva obce schválili program dnešního veřejného zasedání.

schváleno 6-ti hlasy

2) Starosta obce podal návrh na složení inventarizačních komisí v následující podobě:
SDH Stárkov, SDH Bystré, KD Chlívce Frindtová, Vařáková

Obec, Kino	Hánová, Gorgán
Mateřská škola, Školní jídelna	Bártová, Komárová
Zdravotní středisko, Tábor	Pernica, Šolc
Základní škola	Hejzlarová, Rzeháková
Předseda komise	Hánová

schváleno 6-ti hlasy

3) Zastupitelstvo obce projednalo zásadní změny v rozpočtu obce za období 1.11.02 – 12.12.02 (z hlediska neuskutečnění některých záměrů). Přehled rozpočtových opatření je přílohou zápisu. Zastupitelé přijímají rozpočtová opatření ve výši 1 002 000,-Kč.

schváleno 6-ti hlasy

4) Dalším bodem v programu byl převod Táborové základny Stárkov z Fondu dětí a mládeže “v likvidaci” na Obec Stárkov. Zastupitelé byli seznámeni s obsahem Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí a movitého majetku, navrhuji souhlasit s podmínkami uvedenými ve smlouvě a pověřují starostu obce podpisem této smlouvy. Smlouva je přílohou zápisu. Pan Šolc podpořil možnost komerčního využití Tábora pro spolky Obce za režijní cenu s omezeným využitím v zimě (z důvodu sociálního zařízení). Na ceně se zastupitelé dohodnou.

schváleno 6-ti hlasy

5) Zastupitelé obce souhlasí se zřízením radiového pojítka Českého Telecomu na budově Základní školy Stárkov za cenu uvedenou v podmínkách nájemní smlouvy, která je přílohou zápisu a pověřují starostu podpisem této smlouvy.

schváleno 6-ti hlasy

6) Členové zastupitelstva souhlasí se Smlouvou o bezúplatném převodu majetku České republiky (jedná se o movitý majetek využívaný zaměstnanci škol a zakoupený z fondu FKSP), která je součástí zápisu a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Věci ve Smlouvě budou následně převedeny na ZŠ Stárkov.

schváleno 6-ti hlasy

7) Na Obec Stárkov byla ZUŠ Hronov vznesena žádost o poskytnutí příspěvku na její provoz v roce 2003 z důvodu poskytování základního uměleckého vzdělání také 8-mi dětem z naší obce. Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 1 892,-Kč na dítě a rok. Celková částka činí 15 136,-Kč.

schváleno 6-ti hlasy

8) Starosta informoval všechny přítomné o možnosti výstavby rodinných domků na zahradě zdravotního střediska.

Orientační ceny pozemků dle vyhlášky o oceňování majetku

- pozemek určený k zastavění UZ pl.: 10,50 Kč / m²
- pozemek s vydaným územ. rozhodnutím: 39,82 Kč / m²

Koncepce dotčeného území

a) 3 st. parcely (zahrada ZS)

b) možnost přístupu na zamýšlené 3 st.p. a na 3 sousední parcely -stp. 122-manželé Gorganovi-čp. 22

-stp. 123-manželé Šolcovi HK-čp.23

-stp. 252-ZS-čp. 178

c) vybudování 4 bytových jednotek a ordinace obvodního a zubního lékaře v objektu stávajícího ZS

d) napojení 3 stp. a ZS na společnou ČOV v majetku obce

Starostův hrubý odhad nákladů obce na vybudování potřebných sítí:

cesta 680 m² x 1 200,-Kč = 816 000,-Kč

ČOV 70 000,-Kč

voda 150 m x 400,-Kč = 60 000,-Kč

kanalizace 150 m x 2 000,-Kč = 300 000,-Kč

elektro 150 m x 300,-Kč = 45 000,-Kč

geodezie 40 000,-Kč

CELKEM 1 331 000,-Kč ÷ 4 účastníci = 332 750,-Kč

př. stp. o výměře 1013 m² 1013x 10,50 = 10 636,50 Kč + 332 750 (sítě) = 343 386,-

343 386 ÷ 1013 = 338,9 Kč / m²

Možné varianty prodeje

starosta 35,-Kč/m² (podpora mladých lidí a výstavby ve Stárkově)

Ing. Šolc 75,-Kč/m² (podpora ano, ale jedná se o velké parcely-běžné parcely=600 m² – tato nižší hustota zástavby zpřičňuje vyšší cenu za inženýrské sítě)

Po delší diskusi se zastupitelé dohodli, že si nechají čas na zvážení a vyhodnocení informací. Pracovní schůzka zastupitelstva se uskuteční ve středu 18.12.2002 v 19.30 hod a zastupitelé vypracují

nabídku prodeje.

schváleno 6-ti hlasy

9) V dalším bodu programu byli zastupitelé a přítomní občané informováni o úpravě cen svozu a třídění komunálních odpadů pro rok 2003 společností Scheele Bohemia. Na základě nárůstu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců o cca 3,5% a nárůstu množství směsného komunálního odpadu se mění odst. č.2 dodatku č.1 smlouvy takto:

Cena svozu SKO 1x 14/7 dní / obyvatele / rok 272,-Kč vč. DPH

nebo rekreační objekt / rok

Cena velkoobjemového odpadu 852,-Kč/t + DPH

Cena NO obyvatel / rok 25,-Kč + DPH

Starosta navrhl zachovat pro rok 2003 současné poplatky vybírané od občanů s tím, že vzniklý nárůst uhradí Obec. Zastupitel Šolc připomínkoval toto oznámení a žádá detailní vyhodnocení svozu na nejbližším zasedání, které podpořili i ostatní zastupitelé i místní občané. OZ bere na vědomí a pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy.

schváleno 6-ti hlasy

10) Starosta reagoval na připomínky Finančního výboru a veřejně zodpověděl všechny jeho dotazy:

a) *Kolik lidí Obec zaměstnává a jaká je jejich prac. náplň?*

- Starosta není zaměstnancem Obce, ale je dlouhodobě uvolněným členem zastupitelstva
- pí. Turková (8 hod), Šolcová (6 hod) - kancelář OÚ, mzdy, fakturace, místní poplatky a kultura
- pí. Krchová – správce budovy čp. 82, uklízečka
- pí. Pernicová – kuchařka pro cizí strážníky ve školní jídelně
- p. Soldán – hajný, není zaměstnanec obce, na základě smlouvy měsíčně fakturuje
- p. Soumar, Fárek – údržba obecního majetku
- p. Vaisar – údržba obecního majetku, topič v ZŠ, zaměstnán na Dohodu o prac. čin.(4 hod/den)
- p. Krch – správce Tábora, zaměstnán na Dohodu o pracovní činnosti, placen za skutečně odpracované hodiny, ne paušálně
- p. Lelek, Tuček, Miewald – civilní služba – údržba obecního majetku, výpomoc ve ŠJ

Byly přečteny náplně práce zmíněných zaměstnanců.

b) *Kdo platí občany konající civilní službu, je jich opravdu tolik zapotřebí, kolik by to Obec stálo, kdyby si danou práci zjednala jinde?*

- Občané konající civilní službu pracují za odměnu max. 3900,-Kč / měsíc (služné + ostatní náhrady). Kdyby Obec zaměstnala jiného občana, musela by mu vyplatit alespoň minimální mzdu, která činí 5 700,-Kč a z které ještě musí zaplatit tzv. odvody zaměstnavatele což je 42% neboli 2 394,-Kč. Celkem tedy Obec za takového zaměstnance ve skutečnosti vydá ze svého rozpočtu částku 8 094,-Kč. Z tohoto příkladu je jasně patrné, že občané konající civilní službu jsou pro Obec přínosem, nehledě na to, že se v tomto případě jedná o velmi pracovitě a zručné lidi, kteří obci odvedou velký kus práce.

c) *Proč se dřevo ze školní zahrady nedalo na otop ZŠ a odváží si ho zaměstnanci Obce na její náklady v pracovní době?*

- Předěšlé OZ odsouhlasilo na svém pracovním zasedání deputát 3 m³ dřeva / rok pro jednoho manuálně pracujícího zaměstnance Obce (Krchová, Pernicová, Fárek, Soumar), včetně dopravy do místa trvalého bydliště. Jedná se o nepeněžní formu odměny za jejich práci.

d) *Jaký je rozpočet dětského hřiště u ZŠ, jaké bude jeho využití?*

- Předběžný rozpočet na vybudování celého hřiště je asi 650 000,-Kč. Prozatím se Obec rozhodla postavit pouze část v hodnotě 250 000,-Kč. Na tuto částku Obec obdržela dotaci v rámci Programu obnovy venkova ve výši 125 000,-Kč. Jednalo se o část nevyužívané školní zahrady a myšlenkou celého projektu je přiblížit prostředí ZŠ už těm nejmenším dětem.

ZO bere na vědomí

11) Poté byla otevřena volná diskuse. Přihlásili se p. J. Šolc, J. Petr, T. Tuček, P. Říha, P. Kašpar s opětovnou stížností na nefunkčnost vysílače ČT1 a ČT2 umístěného na ZŠ. Tuto skutečnost potvrdili i další občané. Starosta informoval občany, že naposledy kontaktoval firmu PROFI INVEST,a.s., která je provozovatelem tohoto vysílače, dne 9.12.2002 a osobně hovořil s ředitelem Ing. P. Zárubou, který přislíbil výměnu vysílačů ČT1 a ČT2 do 19.12.2002 a přes vánoční svátky bude provedeno vyhodnocení. Starosta požádal všechny občany, kteří jsou nespokojeni s televizním příjmem, aby ho kontaktovali na tel. č. 605 927 388 a sdělili mu den a konkrétní hodinu nefunkčnosti tohoto vysílače.

ZO bere na vědomí.

Poté se přihlásili p. J. Gorgan, J. Šolc, M. Šedivý a pí. M. Hurdálková a H. Křišťálová se stížností volného pobíhání psů po obci a místním hřbitově a také venčení psů v okolí křížové cesty. Pan Šedivý podal konkrétní návrh na pokutování majitelů psů volně se potulujících. Volně pobíhajícího psa odchytí zaměstnanec OÚ a dopraví ho do nejbližšího útulku. Tam si majitel svého psa vyzvedne, zaplatí náklady za pobyt psa v útulku, dopravu do tohoto zařízení a pokutu 1 000,-Kč. Je přesvědčen, že tímto by došlo velice rychle ke změně stávající situace. Tento návrh podpořili i ostatní občané přítomní na zasedání. Zastupitelstvo obce zapracuje tento návrh do vyhlášky obce s přihlédnutím k možnostem obce a právním normám.

ZO bere na vědomí

Dále se již do diskuse nikdo nezapojil a proto starosta ve 22.15 jednání ukončil.

Usnesení:	N6/2002	Ustanovení inventarizačních komisí
	N7/2002	Schválení rozpočtových opatření ve výši 1 002 000,-Kč
	N8/2002	Převod Táborové základny Stárkov na Obec Stárkov

- | | |
|----------|---|
| N9/2002 | Zřízení radiového pojítka na budově ZŠ Stárkov |
| N10/2002 | Schválení bezúplatného převodu movitého majetku ČR využívaného zaměstnanci škol na Obec Stárkov |
| N11/2002 | Schválení poskytnutí příspěvku ZUŠ Hronov pro rok 2003 |
| N12/2002 | Souhlas se změnou smlouvy o svozu a třídění SKO |

Mgr. Zuzana Vařáková – zapisovatelka

Ing. Ivan Šolc – ověřovatel zápisu

Rudolf Pernica – starosta obce

Anna Bártová – ověřovatelka zápisu

Zápis byl sepsán ve Stárkově dne 12.12.2002.