

ZÁPIS č. 4/ 2001

z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Stárkov, které se konalo dne 26. 6. 2001 v 18. ⁰⁰ hod. na sále radnice ve Stárkově.

Přítomni zastupitelé: Pernica Rudolf, Frindtová Alena, Dostálek Martin,
Ing. Šolc Ivan, Kylar Luboš

Omluveni zastupitelé: Gorgán Josef, Komárová Zdena

Ověřovatelé zápisu: Ing. Šolc Ivan, Kylar Luboš

Program zasedání:

- 1) Schválení programu dnešního veřejného zasedání
- 2) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2000
- 3) Prodej a nájem nemovitostí
- 4) Usnesení

- 1) Členové zastupitelstva obce schválili pěti hlasy program dnešního veřejného zasedání.
- 2) Na základě požadavku obecního úřadu provedla pracovnice Okresního úřadu Náchod dne 8. 6. 2001 přezkoumání hospodaření obce Stárkov. Přezkoumání bylo provedeno podle osnovy (viz příloha) a v souladu s Metodickým pokynem Ministerstva financí čj. 124/92 785/II/1998. Zahrnovalo účetní výkazy, účetní doklady, rozpočet a kontroly. Přezkoumání nebylo provedeno v rozsahu požadovaném auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky, a proto není vyjádřen názor na účetní závěrku. Nedostatky zjištěné v bodě 1.1.2, 3.4 a 5 byly odstraněny pověřeným pracovníkem. Přezkoumání neodhalilo žádná závažná zjištění. Kopie zprávy je přílohou zápisu.

schváleno pěti hlasy

- 3) Zastupitelstvo obce projednalo pronájem nebytových prostor a zároveň konstatovalo, že záměr pronajmout nebytové prostory byl zveřejněn dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích na úřední desce obecního úřadu od 12. 06. 2001 do 27. 06. 2001. Jedná se o místnost o výměře 20 m² v přízemí domu čp. 87 na stavební parcelu č. 22 v k. ú. Stárkov (bývalá spořitelna). O pronájem těchto nebytových prostor projevila zájem paní Marta Davidová, Stárkov čp. 56, IČO 068512651, za účelem provozování smíšené prodejny. Zastupitelstvo obce se usneslo pronajmout výše uvedené prostory paní M. Davidové na dobu neurčitou za 2 000 Kč ročně. Úhradu elektřiny a vody bude hradit nájemce.

schváleno pěti hlasy

- 4) Zastupitelstvo obce projednalo prodej následujících pozemků z majetku Obce Stárkov a zároveň konstatovalo, že záměr prodat pozemky byl zveřejněn dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích na úřední desce obecního úřadu od 12. 06. 2001 do 27. 06. 2001.
 - a) parcelu č. 189 v k. ú. Stárkov a parcelu 195/2 v k. ú. Stárkov paní Marcele Seibrtové, Rycheckého čp. 629, Rтынě v Podkrkonoší.
 - b) parcelu č. 295 v k. ú. Stárkov panu Liboru Urbanovi, panu Jaroslavovi Šťastnému a paní Haně Švarcové, všichni bytem Stárkov č. p. 9

Prodej nemovitostí bude proveden za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující zajistí na svůj náklad ocenění nemovitostí, výpis z katastru nemovitostí, kupní smlouvu a uhradí správní poplatky za vklad do katastru.

schváleno pěti hlasy

- 5) Zastupitelstvo obce projednalo záměr zakoupení mikrobuse v hodnotě do 300 000,- Kč. Tímto

dopravním prostředkem budou sváženy děti z okolních obcí do stárkovské školy, bude využíván pro potřeby SDH Stárkov a Bystré, dále bude využit pro potřeby Obce Stárkov jako služební vozidlo.

schváleno pěti hlasy

- 6) Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o možnosti čerpání hypotečního úvěru ve výši 10 000 000,- Kč s dobou trvání úvěru 20 let na výstavbu infrastruktury potřebné k realizaci všech záměrů stanovených územním plánem obce. Tento propoččet zaslal Ing. Ladislav Šimek, firemní bankéř Komerční banky, a. s., jako reakci na návštěvu Veřejného zasedání konaného dne 6. 6. 2001.

zastupitelstvo bere na vědomí

- 7) Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že byla uzavřena Mandátní smlouva s panem Jaroslavem Francem, Ludvíkova čp. 715, 547 01 Náchod, IČO 11049278. touto smlouvou se zavazuje provádět výkon investorsko inženýrské činnosti, a to jak při přípravě realizace investičních akcí obce, tak v rámci realizace a činností po dokončení staveb, kolaudace staveb a zajišťování procesu odstraňování případných vad děl zjištěných v záručních dobách jednotlivých staveb. Dále se zavazuje provádět činnosti při zajišťování agendy uplatňování jednotlivých dotací dotačních titulů nositelů dotační politiky státu. Dále se zavazuje zhotovit projektové dokumentace staveb v rozsahu dle požadavku Mandanta (Obec Stárkov zast. starostou Rudolfem Pernicou).

zastupitelstvo bere na vědomí

8) Usnesení:

- 19/2001 Schválení programu dnešního veřejného zasedání
20/2001 Schválení zprávy o přezkoumání hospodaření obce, včetně závěrečné zprávy
21/2001 Schválení prodeje nemovitostí z majetku Obce Stárkov
22/2001 Schválení pronájmu místnosti v přízemí domu čp. 87. paní M. Davidové, IČO 068512651
23/2001 Schválení koupě mikrobusu v hodnotě do 300 000,- Kč

Zápis byl sepsán ve Stárkově dne 4. 7. 2001

starosta obce Rudolf Pernica

zapisovatel zápisu Alena Frindtová

ověřovatel zápisu Ing. Ivan Šolc

ověřovatel zápisu Luboš Kylar