

## ZÁPIS č. 1/ 2001

### z veřejného zasedání zastupitelstva obce Stárkov, které se konalo dne 21. 2. 2001 v 18<sup>00</sup> na sále radnice ve Stárkově.

**Přítomni zastupitelé:** Pernica Rudolf, Frindtová Alena, Komárová Zdeňka, Dostálek Martin,  
Kylar Luboš, Gorgán Josef, ing Ivan Šolc

**Omluveni zastupitelé:** Od 19<sup>30</sup> Komárová Zdeňka

**Hosté:** Ing. Ludmila Pohanková, pan Tomáš Milata, pan Milan Soldán

**Ověřovatelé zápisu:** Kylar Luboš, Dostálek Martin

#### **Program zasedání:**

- 1) Schválení programu dnešního veřejného zasedání ZO
- 2) Informace o hospodaření v obecních lesích a o přechodu dalšího majetku z vlastnictví ČR do vlastnictví Obce Stárkov
- 3) Příhláška do výběrového řízení k bezúplatnému převodu Turistické základny Stárkov ze správy Fondu dětí a mládeže do vlastnictví Obce Stárkov
- 4) Projednání závěrečného účtu obce za rok 2000 a schválení návrhu rozpočtu obce pro rok 2001
- 5) Schválení jednacího řádu zastupitelstva obce
- 6) Prodej pozemků z majetku Obce Stárkov
- 7) Seznámení s přípravou nové vyhlášky o odpadech
- 8) Transformace SMO na dobrovolný svazek obcí
- 9) Schválení povoleného debetu na běžném účtu obce
- 10) Diskuse
- 11) Usnesení

- 1) Členové zastupitelstva obce schválili program dnešního veřejného zasedání ZO  
schváleno 7-hlasy

- 2) Odborný lesní hospodář obce Stárkov p. Milata podal informace k hospodaření v obecních lesích. Obci byly lesy navraceny do vlastnictví na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí. Obec vlastní k dnešnímu dni 67,8 ha lesních pozemků. Veškeré práce v obecních lesích jsou prováděny v souladu se schváleným Hospodářským plánem a nedochází k přetěžování dřevní hmoty. Příjem za prodej dřeva v roce 2000 byl 258 550,- Kč, výdaje na práce v lese (těžba a pěstební činnost) byly 154 781,- Kč, čistý zisk 103 769,- Kč. Novelou zákona č. 114/2000Sb., kterou byl novelizován zákon č. 172/1991 Sb., přecházejí do vlastnictví obce, mimo jiných pozemků další lesní pozemky o přibližné výměře 280 ha. Hospodařit na těchto pozemcích bude moci obec po provedení zápisu na list vlastnictví Obce Stárkov v katastru nemovitostí. P. Milata společně se svým otcem zpracovávají doklady potřebné k zápisu do katastru nemovitostí. Vzhledem k tomu, že celková výměra obecních lesů bude asi 350 ha a p. Milata vykonává funkce odborného lesního hospodáře a lesního technika v obecních lesích jako vedlejší zaměstnání, doporučil obecnímu zastupitelstvu přijmout na funkci lesního technika p. Soldána, který tuto funkci vykonává v předávaných lesích jako zaměstnanec Lesů České republiky. Na závěr p. Milata sdělil, že přibližný roční výnos z výměry 350 ha obecních lesů bude 500 000,-Kč ročně.

zastupitelstvo bere na vědomí a schvaluje 7- hlasy  
příjetí p. Soldána na funkci lesního technika

- 3) Starosta obce informoval přítomné o možnosti získat bezúplatně do majetku obce Turistickou základnu známou jako „tábor“ nebo „lágr“. Turistická základna je v současnosti ve správě Fondu dětí a mládeže „v likvidaci“. Pronajatou ji má Diakonie Úpice. Základna je z pohledu obce velmi málo využívána a slouží Diakonii k odkládání a spalování nepotřebných věcí z humanitárních sbírek od občanů. V roce 2000 nebyla základna využívána k žádným dětským, nebo mládežnickým aktivitám. Pouze v letních měsících proběhlo šest kratších turnusů dětských táborů. Spolupráce s Diakonií na účelnějším využívání základny k akcím pořádaných dětskými nebo mládežnickými organizacemi působícími v Náchodském okrese nebo Obcí Stárkov, nebyla v minulosti možná z důvodu příliš vysokých finančních požadavků za pronájem ze strany Diakonie. K dané tématice vystoupili jako hosté zástupkyně občanského sdružení dětí, mládeže a jejich starších přátel Eldorado, stř. Náchod, paní Seidlová a zástupkyně DDM Děčko Náchod paní Pohanková, která zároveň zastupovala sdružení dětí a mládeže DUHA, Praha 1. Oba hosté potvrdili slova starosty obce a vyjádřili přání zúčastnit se spolu s obcí výběrového řízení. Ve snaze zpřístupnit Turistickou základnu široké veřejnosti, zajistit její využití v průběhu celého roku a tím důstojně reprezentovat obec, navrhl starosta obce přijmout usnesení v následujícím znění:

Obec Stárkov podá přihlášku do výběrového řízení k bezúplatnému převodu nemovitosti ze správy Fondu dětí a mládeže na nemovitost Turistická základna Stárkov společně s DDM Děčko Náchod, sdružením dětí a mládeže DUHA Praha 1 a občanským sdružením Eldorado, stř. Náchod.

schváleno 7- hlasy

- 4) Zastupitelstvo obce projednalo závěrečný účet obce za rok 2000 a návrh rozpočtu na rok 2001. Závěrečný účet a návrh rozpočtu jsou přílohou tohoto zápisu.

schváleno 7- hlasy s tím, že správa o výsledku přezkoumání hospodaření obce bude projednána po provedení přezkoumání

Po skončení hlasování o rozpočtu se z jednání omluvila členka ZO paní Zdeňka Komárová. Starosta obce konstatoval, že je nadále přítomno šest členů ZO, které je tím i nadále usnášení schopné a pokračoval v jednání.

zastupitelstvo bere na vědomí

- 5) Zastupitelstvo obce projednalo nový jednací řád zastupitelstva obce vypracovaný dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích a zrušilo dosavadní jednací řád obecního zastupitelstva, schválený 27. 11. 1998.

schváleno 6- hlasy

- 6) Zastupitelstvo obce projednalo prodej následujících pozemků z majetku Obce Stárkov a zároveň konstatovalo, že záměr prodat pozemky byl zveřejněn dle § 39 zákona č.128/2000 Sb. o obcích na úřední desce obecního úřadu od 02. 02. 2001 do 22. 02. 2001.

- a) parcelu č.48/4 v k. ú. Horní Dřevíč, pí. Věře Jirmanové, 549 31 Horní Dřevíč čp. 6
- b) parcelu č.48/3 a č. 41/3 v k. ú. Horní Dřevíč, p. Ludřkovi Křivdovi, 549 31 Horní Dřevíč čp. 6
- c) parcelu č.48/5 v k. ú. Horní Dřevíč, p. Petrovi Lokvencovi, Poříčská čp. 244, Velké Poříčí
- d) parcelu č.41/9 v k. ú. Horní Dřevíč, p. Heleně Bohadlové a Iloně Fulkové, 549 31 Horní Dřevíč čp. 12
- e) parcelu č.139/2 v k. ú. Horní Dřevíč, manželům Pavlovi a Kamile Saktorovým, Slévárenská 98, 550 01 Broumov
- f) část parcely č.99/2 - 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Stárkov, manželům Zdeňkovi a Emílii Venclovým, 549 36 Stárkov čp. 188
- g) část parcely č. 448/19 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Stárkov, p. Janovi Miewaldovi, 549 36 Stárkov čp. 173

- h) část parcely č. 133 - 400 m<sup>2</sup> v k. ú. Chlívce, manželům Petrovi a Kateřině Vopelkovým, Madridská 24, 101 00 Praha 10
- i) část parcely č. 133 - 400 m<sup>2</sup> v k. ú. Chlívce, p.Karlovi Breze, Údolní 1273/98, 142 00 Praha 4
- j) část parcely č. 1040 /díl b / v k. ú. Stárkov, manželům Josefovi a Janě Vokálovým, Pod Čertovou skálou 848/8, 180 00 Praha 8
- k) část parcely č.1040 /díl a / v k. ú. Stárkov manželům, Josefovi a Jitce Gorgánovým, 549 36 Stárkov čp. 77
- l) parcelu č. 140/2 a stavební parcelu č. 46 v k. ú. Bystré, p. Josefovi Šenkovi, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší 213.

Prodej parcel uvedených pod písmeny a) až k) bude uskutečněn za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí náklady spojené s prodejem.

schváleno 6- hlasy

Prodej parcel uvedených pod písmenem l) bude uskutečněn za cenu stanovenou dohodou tj. 28 500,-Kč. Kupující uhradí náklady spojené s prodejem.

schváleno 5- ti hlasy, 1 se zdržel hlasování

- 8) Účastníci veřejného zasedání byli seznámeni s pracovní verzí vyhlášky ke svozu komunálního odpadu. Zastupitelstvem obce bude proveden rozbor všech připomínek k této pracovní verzi vyhlášky. Tato vyhláška bude vydána k l. 6. 2001.

zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- 9) Starosta obce podal informaci, že na základě ustanovení § 46 až 54 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích nelze od účinnosti zákona použít pro spolupráci mezi obcemi ustanovení občanského zákoníku o zájmových sdruženích právnických osob. Z tohoto důvodu je potřeba uzavřít novou smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí (§ 46,ods. 2, písm. b). Navrhuje zastupitelstvu obce schválit transformaci Sdružení měst a obcí Broumavska, Policka a Teplicka, kterého je Obec Stárkov členem, na dobrovolný svazek obcí. Zastupitelstvo obce vstup do dobrovolného svazku měst a obcí Brumovska, Policka a Teplicka schválilo a pověřuje starostu obce podepsat smlouvu.

schváleno 6-hlasy

- 10) Na základě současného kreditního obratu na účtech obce vedených u Komerční banky nabízí tato banka obci povolený debet na běžném účtu ve výši 200 000,- Kč. Povolený debet je poskytován jako nezajištěný s úrokovou sazbou 10 % p. a. ZO souhlasí s povolený debetem na běžném účtu do výše 200 000,- Kč.

schváleno 6-hlasy

11) Diskuse:

- a) P. Kašpar a p. Tomek z Chlívců vznesli připomínky k velmi špatnému stavu cesty a k nutnosti opravy zábradlí u horní požární nádrže ve Chlívčích. Dále navrhli prověřit vzhledem k velké spotřebě el. energie u veřejného osvětlení ve Chlívčích, na což upozornil starosta při projednávání rozpočtu, jeho rozložení v obci Chlívce a prověřit zda-li není nainstalováno nadměrný počet obyčejných žárovek.
- b) P. A. Tuček ze Stárkova vznesl připomínku, že vzhledem k malému provozu ve Chlívčích je věnována přehnaná péče zimní údržbě zdejší cesty a navrhl zlepšit v zimním období údržbu Školní ulice ve Stárkově.

zastupitelstvo bere na vědomí

## 12) Usnesení

- 1/2001 Schválení programu veřejného zasedání dne 21. 02. 2001
- 2/2001 Schválení přijetí pana Milana Soldána, bytem Hronov – Zálesí 936, do funkce lesního technika
- 3/2001 Schválení možnosti získat turistickou základnu ve Stárkově a zapojit se do výběrového řízení Fondu dětí a mládeže
- 4/2001 Schválení závěrečného účtu obce za rok 2000 a rozpočtu na rok 2001
- 5/2001 Schválení nového jednacího řádu zastupitelstva obce
- 6/2001 Schválení prodeje pozemků z majetku obce Stárkov
- 7/2001 Schválení transformace SMO na dobrovolný svazek obcí a vstupu obce Stárkov do tohoto svazku obcí
- 8/2001 Schválení povoleného debetu na běžném účtu obce u KB do výše 200 000,- Kč

Zápis byl sepsán ve Stárkově dne 27. 02. 2001

-----  
starosta obce Rudolf Pernica

-----  
zapisovatel zápisu Alena Frindtová

-----  
ověřovatel zápisu Kylar Luboš

-----  
ověřovatel zápisu Dostálek Martin